

Nova Friburgo, 08 de outubro de 2026.

Para: Monique Borges de Azevedo
Agente de Contratação – Matr.: 115.269

De: Willian R.G. Borges
Membro da Comissão de Contratação – Matr.: 300.817

Referente: Análise de Planilhas
Processo nº 21.510/2026
Concorrência Eletrônica nº 51/2026

A fim de instruir o processo para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A ADEQUAÇÃO FÍSICA DO IMÓVEL DA SUBSECRETARIA DE GESTÃO DO FUNDO DE PREVIDÊNCIA NO BAIRRO CENTRO, informo que a empresa **DM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA.** encaminhou a documentação para análise técnica da proposta.

- proposta de preço assinada;
- planilha orçamentária analítica com descontos;
- Planilha Orçamentária sintética;
- cronograma físico - financeiro;e
- demonstrativo da composição do B.D.I.

Abaixo, registram-se os apontamentos decorrentes da análise técnica realizada por este membro da comissão:

DA ANÁLISE DA PROPOSTA

De início, a empresa apresentou proposta de preços formalmente adequada, com identificação completa, objeto descrito corretamente, preço global de R\$ 101.329,40, validade de 60 dias.

No que se refere a análise das planilhas, ressalta-se que o valor global ofertado está em conformidade com os valores constantes nas demais peças técnicas do processo. Os produtos obtidos entre as quantidades e os valores unitários indicados na planilha orçamentária estão corretos.

Verificou-se, ainda, que a composição do BDI segue integralmente os parâmetros definidos pela Administração no orçamento base, conforme

previsto no edital, sem alterações. Destaca-se, também, que os quantitativos constantes no cronograma físico-financeiro estão alinhados com os valores apresentados na planilha orçamentária.

Registra-se, contudo, que as peças técnicas analisadas não apresentam assinatura.

Desta forma, verifica-se que as peças técnicas apresentadas (planilhas) se encontram, no que se refere aos aspectos acima analisados, em conformidade com os parâmetros estabelecidos no processo licitatório, **ressalvada a ausência de assinatura nas referidas peças.**

Diante do exposto, encaminha-se o presente parecer à comissão responsável para a adoção das medidas cabíveis.

Sem mais para o momento, subscrevo-me.



Willian Borges
Engº Civil
Matrícula nº 300.817