



## CONFERÊNCIA – DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

Processo Administrativo nº: <b>39.866 / 2024</b>	Pregão nº: <b>90.028 / 2025</b>	Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual AQUISIÇÃO, sob demanda, de Bolsa de Colostomia e Urostomia, para atender a necessidade do Hospital Municipal Raul Sertã, pelo período de 01 (um) ano.		
Pregão: ( ) I ( ) II <b>(X) III</b>	Data do Pregão: <b>01 / 04 / 2025</b>			
Empresa Licitante: <b>DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA</b>		CNPJ Nº: <b>22.244.564/0001-02</b>		
DOCUMENTOS		SITUAÇÃO	VALIDADE	OBSERVAÇÕES
(X)	SICAF			
(X)	TCU / CEIS			
(X)	PROPOSTA READEQUADA			
(X)	CONTRATO SOCIAL (CONSOLIDADO)			
(X)	DOCUMENTOS SÓCIOS			
(X)	CNPJ	(X) ATIVO ( ) INATIVO		
( )	INSCRIÇÃO ESTADUAL			
(X)	INSCRIÇÃO MUNICIPAL			
(X)	CND FEDERAL / UNIÃO / INSS	( ) NEGATIVA (X) POSITIVA C/E NEGATIVA ( ) POSITIVA	06/08/2025 ( ) VENCIDA	
(X)	CND MUNICIPAL / DÍVIDA ÁTIVA	(X) NEGATIVA ( ) POSITIVA C/E NEGATIVA ( ) POSITIVA	04/08/2025 ( ) VENCIDA	
(X)	CND ESTADUAL / DÍVIDA ÁTIVA	(X) NEGATIVA ( ) POSITIVA C/E NEGATIVA ( ) POSITIVA	30/05/2025 ( ) VENCIDA	
(X)	CRF FGTS	(X) REGULAR	13/05/2025 ( ) VENCIDA	
(X)	CND (TRABALHISTA)	(X) NEGATIVA ( ) POSITIVA C/E NEGATIVA ( ) POSITIVA	07/07/2025 ( ) VENCIDA	
(X)	FALÊNCIA E CONCORDATA	(X) NADA CONSTA ( ) CONSTA		
(X)	BALANÇO 23/24			
( )	DECLARAÇÃO CARTÓRIOS			
(X)	ATESTADO CAPACITAÇÃO TÉCNICA	(X) ATENDE ( ) NÃO ATENDE		
(X)	AF / AFE ANVISA			
(X)	LICENÇA SANITÁRIA		25/04/2027 ( ) VENCIDA	
( )	REGISTRO CONSELHO PROFISSIONAL		____/____/____ ( ) VENCIDA	
( )	DECLARAÇÃO ME /EPP (ANEXO V)			
( )	DECLARAÇÃO UNIFICADA (ANEXO IV)			
( )	OUTROS DOCUMENTOS			
Após a análise dos documentos a empresa foi: <b>( ) DESCLASSIFICADA (X) HABILITADA ( ) INABILITADA</b>				

Nova Friburgo, 30 de abril de 2025.

Assinatura do(a) Pregoeiro (a)	Assinatura do Apoio	Assinatura do Apoio
--------------------------------	---------------------	---------------------



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 22.244.564/0001-02 DUNS®: 935976432  
Razão Social: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
Nome Fantasia:  
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: 26/09/2025  
Natureza Jurídica: **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**  
MEI: **Não**  
Porte da Empresa: **Empresa de Pequeno**

#### Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: **Consta**  
Impedimento de Licitar: **Nada Consta**  
Ocorrências Impeditivas indiretas: **Nada Consta**  
Vínculo com "Serviço Público": **Nada Consta**

#### Níveis cadastrados:

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

##### I - Credenciamento

##### II - Habilitação Jurídica (Possui Pendência)

##### III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	06/08/2025	Automática
FGTS	Validade:	13/05/2025	Automática
Trabalhista ( <a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a> )	Validade:	22/09/2025	Automática

##### IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	08/05/2025
Receita Municipal	Validade:	04/08/2025

##### V - Qualificação Técnica

##### VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2025



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Relatório de Ocorrências Ativas

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 22.244.564/0001-02 DUNS®: 935976432  
Razão Social: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
Nome Fantasia:  
Situação do Fornecedor: Credenciado

#### Ocorrência 1:

Tipo Ocorrência: Multa - Lei 13.303/2016, art. 83, inc. II  
Motivo: Multa - Lei 13.303/2016, art. 83, inc. II  
UASG Sancionadora: 925936 - ECT - DIRETORIA REGIONAL SAO PAULO METROPOLIT  
Impeditiva: Não  
Prazo Inicial: 23/02/2024  
Data Aplicação: 23/02/2024  
Número do Processo: 53180003603202434 Número do Contrato: 1130/2023 CS  
Descrição/Justificativa: Aplicação de penalidade de multa no valor de R\$ 80,28 (oitenta reais e vinte e oito centavos), em decorrência de atraso na entrega do material, descumprindo o estabelecido no subitem 2.1 da CLÁUSULA SEGUNDA - PRAZO E FORMA DE ENTREGA da Autorização de Fornecimento n 1130/2023 CS, conforme previsto no subitem 9.1.2.1, alínea "a", da CLÁUSULA NONA - PENALIDADES da Autorização de Fornecimento n 1130/2023 CS.



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Relatório de Empresas do Sócio / Administrador

#### Dados do Sócio / Administrador

CPF: 185.134.088-24

Nome: EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO

#### Fornecedores dos quais é sócio/administrador

CNPJ	Razão Social	Nome Fantasia	Participação Societária
22.244.564/0001-02	DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA	-	100,00%





## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Relatório de Sócio / Administrador

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 22.244.564/0001-02 DUNS®: 935976432  
Razão Social: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
Nome Fantasia:  
Situação do Fornecedor: Credenciado

#### Sócios / Administradores

##### Dados do Sócio/Administrador 1

CPF: 185.134.088-24 Participação Societária: 100,00%  
Nome: EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
Número do Documento: Órgão Expedidor:  
Data de Expedição: Data de Nascimento: 18/01/1972  
Filiação Materna: JACIRA ESTEREIRO NASCIMENTO  
Estado Civil:  
CEP: 02.308-000  
Endereço: RUA ARAGAO, 920 - VILA MAZZEI  
Município / UF: São Paulo / São Paulo  
Telefone: (19) 35626343  
E-mail:



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

**Consulta realizada em:** 29/04/2025 14:48:53

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA**  
CNPJ: **22.244.564/0001-02**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.028/2025**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 39.866/2024**

**MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO**

**TIPO: MENOR PREÇO UNITÁRIO**

**OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual AQUISIÇÃO, sob demanda, de Bolsa de Colostomia e Urostomia, para atender a necessidade do Hospital Municipal Raul Sertã, pelo período de 01 (um) ano.**

**ANEXO – II**

**PROPOSTA DE PREÇO**

A empresa : DX COMERCIO E IMPORTACAO LTDA estabelecida Endereço: RUA AMAZONAS DA SILVA, 378 – VILA GUILHERME – SÃO PAULO/SP – CEP: 02051-000 Tel: 11 2950-5679, inscrita no CNPJ sob nº 22.244.564/0001-02 neste ato representada por EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO cargo, RG, 18.935.041-6 CPF:185 134 088-2 (endereço) RUA AMAZONAS DA SILVA, 378 – VILA GUILHERME, vem por meio desta, apresentar PROPOSTA DE PREÇOS ao Edital de **Pregão Eletrônico nº 90.028/2025**, em epígrafe, que tem por objeto o **REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual AQUISIÇÃO, sob demanda, de Bolsa de Colostomia e Urostomia, para atender a necessidade do Hospital Municipal Raul Sertã, pelo período de 01 (um) ano**, conforme segue:

ITEM	DESCRIÇÃO	MODELO/MARCA	QTD.	UNID MEDIDA	VALOR UNIT.	PREÇO TOTAL
ITEM 19	<b>Removedor</b> de adesivo sem álcool, evitando dermatite, em veículo de silicone, no formato sache. <b>Necessário apresentação de catálogo para este item.</b>  DEMILON REMOVEDOR DE ADESIVOS – REGISTRO ANVISA: ISENTO DE REGISTRO – NOTIFICADO.	DEMILON REMOVEDOR DE ADESIVOS  COSMODERMA	8748	SACHE	R\$: 3,50	R\$: 30.618,00

**TOTAL R\$ R\$: 30.618,00** (trinta mil seiscentos e dezoito reais)

**Dados bancários:** BANCO DO BRASIL 001 – AGÊNCIA: 386-7 – CONTA CORRENTE: 090950-5.

A validade desta proposta é de **90 (noventa) dias corridos**, contados da data da abertura da sessão pública de **PREGÃO ELETRÔNICO**.

**A apresentação da proposta implicará na plena aceitação das condições estabelecidas neste edital e seus anexos.**

EDUARDO  
ESTEREIRO  
NASCIMENTO:185 4  
13408824

Assinado de forma digital  
por EDUARDO ESTEREIRO  
NASCIMENTO:1851340882  
Dados: 2025.04.03  
11:30:09 -03'00'

São Paulo, 03 de abril de 2025.

EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
CPF:185 134 088-24  
RG: 18.935.041-6  
SÓCIO DIRETOR

**DX COMERCIO E IMPORTACAO LTDA**  
Escritório: Rua Amazonas da Silva - São Paulo - SP - CEP 02051-001  
E-mail: [licitacao@dxdistribuidora.com.br](mailto:licitacao@dxdistribuidora.com.br)  
Telefone (11) 2950-5679 | Celular (11) 99317-0479



JUCESP PROTOCOLO  
2.872.249/23-0



## ALTERAÇÃO CONTRATUAL DE SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL

DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
CNPJ 22.244.564/0001-02 – NIRE 35600947504

FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO, brasileiro, maior, empresário, nascido em 30/09/1937, viuvo, portador do RG 8.712.289-3, expedição 12/04/2010 - SSP/SP e do CPF 473.058.198-91, residente e domiciliado na Rua Aragão, 920 – Vila Mazzei, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, CEP 02.308-001

Único sócio componente da sociedade limitada unipessoal, com a denominação social de DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA, devidamente registrada na JUCESP-Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o NIRE n.º 35600947504 em sessão de 14/04/2015, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 22.244.564/0001-02, com sede na Rua Amazonas da Silva, 378 – Vila Guilherme, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo - CEP 02.051-000, resolve alterar suas disposições contratuais como segue:

Clausula 1ª. – Retira-se da sociedade nessa data, FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO, qualificado, possuidor de 400.000 (Quatrocentos mil) cotas de capital social, no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum real) cada, totalizando R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), das quais são cedidas e transferidas na totalidade para o sócio ora admitido na sociedade nesta data EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO, brasileiro, maior, empresário, nascido em 18/01/1972, solteiro, portador do RG 18.935.041-6, expedição 15/10/1993 - SSP/SP e do CPF 185.134.088-4, residente e domiciliado na Rua Aragão, 920 – Vila Mazzei, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, CEP 02.308-001, totalmente subscrito e já integralizado, em moeda corrente do país e distribuído da seguinte forma:

Eduardo Estereiro Nascimento	400.000 cotas	100%	R\$ 400.000,00
TOTAL	400.000 cotas	100%	R\$ 400.000,00

Clausula 2ª. - A sociedade figurará como "**SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**", por tempo indeterminado, fazendo uso do que permite o parágrafo 3º do art. 968 da lei 10.406/2002, com redação alterada pelo artigo 10 da Lei Complementar 128/2008, e do art. 1.052 do Código Civil, em obediência ao contido na Instrução Normativa DREI nº 63, de 11 de junho de 2019

Por força das alterações havidas, o socio resolve consolidar o contrato social, que passa a vigorar com a seguinte redação:

### CONSOLIDAÇÃO

DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
CNPJ 22.244.564/0001-02 – NIRE 35600947504

Eduardo Estereiro Nascimento, brasileiro, maior, empresário, nascido em 18/01/1972, solteiro, portador do RG 18.935.041-6, expedição 15/10/1993 - SSP/SP e do CPF 185.134.088-4, residente e domiciliado na Rua Aragão, 920 – Vila Mazzei, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, CEP 02.308-001



Cláusula 1ª - A sociedade gira sob a denominação social de DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

Cláusula 2ª - A sociedade tem sua sede na Rua Amazonas da Silva, 378 – Vila Guilherme, cidade de São Paulo, estado de São Paulo - CEP 02.051-000, podendo manter filiais, escritórios e representações em qualquer localidade do país ou do exterior por deliberação de sua administração.

Cláusula 3ª - O capital social é de 400.000 (Quatrocentas mil) cotas de capital social, no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum real) cada, totalizando R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), totalmente subscrito e já integralizado, em moeda corrente do país, passa a ser distribuído da seguinte forma:

Eduardo Estereiro Nascimento	400.000 cotas	100%	R\$ 400.000,00
TOTAL	400.000 cotas	100%	R\$ 400.000,00

Parágrafo único – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 4ª - O objeto social é a exploração por conta própria do ramo de:-

-COMÉRCIO ATACADISTA DE COSMÉTICOS DE PRODUTOS DE PERFUMARIA – CNAE: 46.46-0-01

-COMERCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MEDICO CIRURGICO, HOSPITALAR E DE LABORATORIOS – CNAE 46.45-1-01

-COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DOMICILIAR – CNAE: 46.49-4-08

-COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO ODONTO-MEDICO-HOSPITALAR; PARTES E PEÇAS – CNAE 46.64-8-00

-COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL – CNAE 46.46-0-02

-COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ODONTOLOGICOS – CNAE 46.45-1-03

-COMERCIO ATACADISTA DE MEDICAMENTOS E DROGAS DE USO HUMANO – CNAE 46.44-3-01

-DEPOSITO DE MERCADORIAS PARA TERCEIROS, EXCETO ARMAZENS GERAIS E GUARDA MOVEIS – CNAE 52.11-7/99

Cláusula 5ª - A sociedade iniciou suas atividades em 25/03/2015 e seu prazo de duração indeterminado.

Cláusula 6ª - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e proporcionalmente, a participação no patrimônio líquido da sociedade.



direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 7ª - No caso de um dos sócios desejar retirar-se da sociedade, deverá comunicar aos demais, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

Cláusula 8ª - A administração da sociedade caberá ao sócio Eduardo Estereiro Nascimento, assinando isoladamente ou em conjunto e poderão utilizar o nome empresarial vedado, entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos demais sócios

Parágrafo único - As procurações outorgadas em nome da sociedade deverão ser assinadas pelos sócios em exercício, e deverão constar especificamente os poderes conferidos.

Cláusula 9ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula 10ª - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administrador (es) quando for o caso.

Cláusula 11ª - O sócio resolve dispensar as publicações de qualquer espécie de reuniões, alterações, bem como utilização e registro de livros e ata de administração, pareceres do conselho fiscal e assembléias conforme determina o art. 1072 § 1º, 2º e 3º da Lei 10.406/2002.

Cláusula 12ª - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula 13ª - O sócio Eduardo Estereiro Nascimento, terá direito a uma retirada mensal, a título de "pro labore", pelos serviços que prestar a sociedade, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 14ª - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade em até 120 (cento e vinte) dias, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único- O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolver em relação a seu sócio.

Cláusula 15ª - A sociedade poderá ser extinta por acordo entre os sócios ou nos casos previstos em lei e, neste caso o patrimônio será dividido de acordo com as quotas de cada um.

Cláusula 16ª - Os casos omissos no presente instrumento serão regidos pela Lei 10.406/2002 e supletivamente pelas disposições aplicáveis à espécie, das quais têm pleno conhecimento todos os sócios que a elas se sujeitam, como se cada uma delas se fizesse aqui especial menção.



Cláusula 17ª - Os administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Clausula 18ª - A sociedade figurará como "**SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**", por tempo indeterminado, fazendo uso do que permite o parágrafo 3º do art. 968 da lei 10.406/2002, com redação alterada pelo artigo 10 da Lei Complementar 128/2008, e do art. 1.052 do Código Civil, em obediência ao contido na Instrução Normativa DREI nº 63, de 11 de junho de 2019

Cláusula 19ª - Fica eleito o foro desta Comarca para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

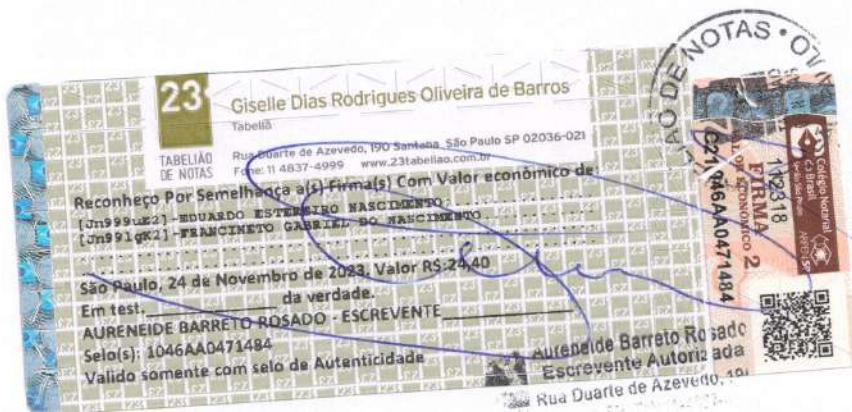
E assim pôr estarem justos e contratados, assinam o presente em 3 (Três) vias de igual teor e forma.

E assim pôr estarem justos e contratados, assinam o presente em 3 (três) vias de igual teor

São Paulo, 21 de Novembro de 2023.

*Eduardo Estereiro Nascimento*  
Eduardo Estereiro Nascimento  
Sócio admitido

*Francinete Gabriel do Nascimento*  
FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO  
Socio retirante





CARTÓRIO

Autenticação Digital Código: 37791410200660339528-1  
Data: 14/10/2020 14:10:31  
Valor Total do Ato: R\$ 4,56  
Selo Digital Tipo Normal C: AKO25122-99EA;



CNJ: 06.870-0

**Cartório Azevêdo Bastos**  
Av. Presidente Epitácio Pessoa - 1145  
Bairro dos Estado, João Pessoa - PB  
(83) 3244-5404 - cartorio@azevedobastos.not.br  
<https://azevedobastos.not.br>

Bel. Válber Azevêdo de Miranda Cavalcanti  
Titular

TJPB



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

8120-8

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMELTON DAUNT

POLEGAR DIREITO

672F5433

*Eduardo Estevão Nant*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

NÃO PLASTIFICAR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

18.935.041-6

DATA DE EXPEDIÇÃO

02/08/2019

2 via

NOME

EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO

FILIAÇÃO

FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

JACIRA ESTEREIRO NASCIMENTO

NATURALIDADE

S. PAULO - SP

DATA DE NASCIMENTO

18/01/1972

DOC ORIGEM

SÃO PAULO-SP ACLIMAÇÃO CN:LV.A38 /FLS.258 /Nº31563

CPF

185134088/24

ASSINATURA DO DIRETOR

Ministério da Polícia

Delegado de Polícia

IRIGD-SP-SP

LEI Nº 7.116 DE 29/08/63



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA PARAÍBA  
CARTÓRIO AZEVEDO BASTOS  
FUNDADO EM 1888

PRIMEIRO REGISTRO CIVIL DE NASCIMENTO E ÓBITOS E PRIVATIVO DE CASAMENTOS, INTERDIÇÕES E TUTELAS DA COMARCA DE JOÃO PESSOA

Av. Epitácio Pessoa, 1145 Bairro dos Estados 58030-00, João Pessoa PB  
Tel.: (83) 3244-5404 / Fax: (83) 3244-5484  
http://www.azevedobastos.not.br  
E-mail: cartorio@azevedobastos.not.br



DECLARAÇÃO DE SERVIÇO DE AUTENTICAÇÃO DIGITAL

O Bel. Válber Azevêdo de Miranda Cavalcanti, Oficial do Primeiro Registro Civil de Nascimentos e Óbitos e Privativo de Casamentos, Interdições e Tutelas com atribuição de autenticar e reconhecer firmas da Comarca de João Pessoa Capital do Estado da Paraíba, em virtude de Lei, etc...

DECLARA para os devidos fins de direito que, o documento em anexo identificado individualmente em cada Código de Autenticação Digital<sup>1</sup> ou na referida sequência, foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes<sup>3</sup>.

DECLARO ainda que, para garantir transparência e segurança jurídica de todos os atos oriundos da atividade Notarial e Registral no Estado da Paraíba, foi instituído pela da Lei Nº 10.132, de 06 de novembro de 2013, a aplicação obrigatória de um Selo Digital de Fiscalização Extrajudicial em todos os atos de notas e registro, composto de um código único (por exemplo: Selo Digital: ABC12345-X1X2) e dessa forma, cada autenticação processada pela nossa Serventia pode ser verificada e confirmada tantas vezes quanto for necessário através do site do Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, endereço <https://corregedoria.tjpb.jus.br/selo-digital/>

A autenticação digital do documento faz prova de que, na data e hora em que ela foi realizada, a empresa CCPMED DISTRIBUIDORA EIRELE ME tinha posse de um documento com as mesmas características que foram reproduzidas na cópia autenticada, sendo da empresa CCPMED DISTRIBUIDORA EIRELE ME a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a este Cartório.

Esta DECLARAÇÃO foi emitida em **14/10/2020 14:30:22 (hora local)** através do sistema de autenticação digital do Cartório Azevêdo Bastos, de acordo com o Art. 1º, 10º e seus §§ 1º e 2º da MP 2200/2001, como também, o documento eletrônico autenticado contendo o Certificado Digital do titular do Cartório Azevêdo Bastos, poderá ser solicitado diretamente a empresa **CCPMED DISTRIBUIDORA EIRELE ME** ou ao Cartório pelo endereço de e-mail [autentica@azevedobastos.not.br](mailto:autentica@azevedobastos.not.br)

Para informações mais detalhadas deste ato, acesse o site <https://autdigital.azevedobastos.not.br> e informe o *Código de Autenticação Digital*.

Esta Declaração é válida por **tempo indeterminado** e está disponível para consulta em nosso site.

<sup>1</sup>**Código de Autenticação Digital:** 37791410200660339528-1

<sup>2</sup>**Legislações Vigentes:** Lei Federal nº 8.935/94, Lei Federal nº 10.406/2002, Medida Provisória nº 2200/2001, Lei Federal nº 13.105/2015, Lei Estadual nº 8.721/2008, Lei Estadual nº 10.132/2013 e Provimento CGJ N° 003/2014.

O referido é verdade, dou fé.

CHAVE DIGITAL

00005b1d734fd94f057f2d69fe6bc05b2b8b971ff54e62a28c0f9ab2b38e3004287f68b78ebaa6fd7395358988813c718662cd59a4061c17f2b7d5e3b6df69d88ce87bdda85cd44f14de9afb86491884





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 22.244.564/0001-02 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 14/04/2015
NOME EMPRESARIAL DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 46.46-0-01 - Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.44-3-01 - Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso humano 46.45-1-01 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios 46.45-1-03 - Comércio atacadista de produtos odontológicos 46.46-0-02 - Comércio atacadista de produtos de higiene pessoal 46.49-4-08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar 46.64-8-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar; partes e peças 52.11-7-99 - Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R AMAZONAS DA SILVA	NÚMERO 378	COMPLEMENTO *****
CEP 02.051-000	BAIRRO/DISTRITO VILA GUILHERME	MUNICÍPIO SAO PAULO
UF SP		
ENDEREÇO ELETRÔNICO AABALDIN@TERRA.COM.BR	TELEFONE (19) 3561-3048	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 14/04/2015	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 30/04/2025 às 14:49:08 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**Via Rápida Empresa - VRE**  
**CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO**  
**JUCESP - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo




Prefeitura do Município de São Paulo

Governo do Estado de São Paulo

**É importante saber que:**

1. Todos os dados e declarações constantes deste documento são de responsabilidade do proprietário do estabelecimento.
2. Somente as atividades econômicas contidas neste comprovante tem o funcionamento autorizado.
3. Quaisquer alterações de dados e/ou de condições que determinem a inscrição nos órgãos e expedição deste documento implica a perda de sua validade e regularidade perante os órgãos, e obriga o empresário e/ou empresa jurídica a revalidar as informações e renovar sua solicitação.
4. Os órgãos envolvidos poderão a qualquer momento fiscalizar ou notificar o interessado a comprovar as restrições e/ou condições supramencionadas no documento, de forma que se não atendidas as notificações, poderá ter início procedimento de apuração de responsabilidades com eventual imposição de multa, interdição do imóvel ou cassação do licenciamento.
5. As taxas devidas de cada órgão deverão ser recolhidas diretamente com os envolvidos e mantidas válidas durante todo o período de vigência do estabelecimento, de acordo com as regras definidas e especificadas pelo órgão.
6. Este documento foi expedido com base no Decreto Estadual 55.660, de 30 de março de 2010 e produz todos os efeitos legais para a autorização do exercício das atividades econômicas nele contidas.
7. Todas as licenças de funcionamento dos órgãos e entidades da Administração Direta e Indireta, bem como do município, se conveniado à REDESIM, estarão contidas neste Certificado. Portanto, não é necessária apresentação de Alvará complementar a este documento.

DADOS DA SOLICITAÇÃO E VALIDADE DESTE DOCUMENTO:		
<b>PROTOCOLO/NÚMERO</b>	<b>NÚMERO DA SOLICITAÇÃO</b>	
SPM2430263542	3340854	
<b>DATA DA SOLICITAÇÃO</b>		
20/05/2024		
<b>DATA DE VALIDADE</b>		
09/09/2025		

DADOS DA EMPRESA	
<b>NOME EMPRESARIAL</b>	<b>CNPJ</b>
DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA	22.244.564/0001-02
<b>NATUREZA JURÍDICA</b>	<b>Inscrição Municipal</b>
Sociedade Empresária Limitada	52270157
<b>A EMPRESA TERÁ ESTABELECIMENTO?</b>	
Sim	
<b>FORMA DE ATUAÇÃO</b>	
Estabelecimento Fixo/Internet/Atividade Desenvolvida Fora do Estabelecimento	
<b>ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO</b>	
RUA AMAZONAS DA SILVA, 378	
VILA GUILHERME, São Paulo - SP CEP: 02051000	
<b>ÁREA DO ESTABELECIMENTO</b>	392.00

DADOS DA EMPRESA	
ÁREA DO IMÓVEL (ÁREA CONSTRUÍDA) (M²)	392.00
ATIVIDADES ECONÔMICAS LICENCIADAS	
4646001 - Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria	
4645101 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios	
4649408 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar	
5211799 - Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis	

#### ANÁLISE DE VIABILIDADE

PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO	
VÁLIDO PARA A INSCRIÇÃO MUNICIPAL DO IMÓVEL	DATA DE EMISSÃO: 15/05/2024
TIPO DO IMÓVEL: Número IPTU: 30410400294	
RESTRIÇÕES AO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL INDICADO:	
CNAE: 4646-0/01-Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria	
Atividade Estabelecimento: Sim	
» Grupo de Atividade [nR1-1: Comércio de abastecimento de âmbito local com dimensão de até 500m² (quinhentos metros quadrados) de área construída computável;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.	
» Grupo de Atividade [nR2-2: Comércio especializado;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.	
» Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 7h-19h = Emissão máxima de 60 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.	
» Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 19h-22h = Emissão máxima de 55 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.	
» Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 22h-7h = Emissão máxima de 50 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.	
» Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Vibração associada = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.	
» Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de odores = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação	

pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de gases, vapores e material particulado (e) = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor. 4B(e) Quando necessário a CETESB recomenda instalar e operar sistema de controle de poluição do ar baseado na melhor tecnologia.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de radiação Faixa de frequência (0Hz à 300GHz) = 4B(b) 4B(b) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas em vigor, sendo que o Executivo poderá estabelecer parâmetros mais restritivos de radiação eletromagnéticas não ionizantes.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-1]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 75 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-1]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 250 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-1]: Vestiário para usuários de bicicleta (b) = Se aplica essa condição de instalação Obs: 4A(b) De acordo com o Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-1]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 2 vagas Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 50 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 250 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Vestiário para usuários de bicicleta (b) = Se aplica essa condição de instalação Obs: 4A(b) De acordo com o Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]:

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 1 vaga e 1 vaga adicional a cada 4.000 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucrí Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para caminhão: Acima de 4.000m<sup>2</sup> de área construída computável (d) = Não há exigência de número mínimo de vagas Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucrí Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro). 4A(d) Para empreendimentos não residenciais acima de 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados) de área construída computável, as vagas para caminhão podem ser compartilhadas com os veículos fretados.

»

Imóvel informado está inserido na Macroárea de Estruturação Metropolitana - MEM. Verificar a existência de lei específica para a região informada, nos termos do §3º do art. 76 da Lei nº 16.050/14.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade pelo endereço e inscrição imobiliária informados, ciente de que o resultado pode ser revertido caso seja apurada incorreção dos mesmos, sem prejuízo das demais penas da lei

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Atividade passível de instalação no local, conforme disposições da legislação urbanística municipal em vigor.

**CNAE:**

4644-3/01-Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso humano

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»

Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

**CNAE:**

4645-1/01-Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Grupo de Atividade [nR2-2: Comércio especializado;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 7h-19h = Emissão máxima de 60 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os

parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 19h-22h = Emissão máxima de 55 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 22h-7h = Emissão máxima de 50 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Vibração associada = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de odores = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de gases, vapores e material particulado (e) = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor. 4B(e) Quando necessário a CETESB recomenda instalar e operar sistema de controle de poluição do ar baseado na melhor tecnologia.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de radiação Faixa de frequência (0Hz à 300GHz) = 4B(b) 4B(b) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas em vigor, sendo que o Executivo poderá estabelecer parâmetros mais restritivos de radiação eletromagnéticas não ionizantes.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 50 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 250 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Vestiário para usuários de bicicleta (b) = Se aplica essa condição de instalação Obs: 4A(b) De acordo com o Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 1 vaga e 1 vaga adicional a cada 4.000 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

»

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para caminhão: Acima de 4.000m<sup>2</sup> de área construída computável (d) = Não há exigência de número mínimo de vagas Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucrí Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro). 4A(d) Para empreendimentos não residenciais acima de 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados) de área construída computável, as vagas para caminhão podem ser compartilhadas com os veículos fretados.

»

Imóvel informado está inserido na Macroárea de Estruturação Metropolitana - MEM. Verificar a existência de lei específica para a região informada, nos termos do §3º do art. 76 da Lei nº 16.050/14.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade pelo endereço e inscrição imobiliária informados, ciente de que o resultado pode ser revertido caso seja apurada incorreção dos mesmos, sem prejuízo das demais penas da lei

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Atividade passível de instalação no local, conforme disposições da legislação urbanística municipal em vigor.

**CNAE:**

4645-1/03-Comércio atacadista de produtos odontológicos

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»

Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

**CNAE:**

4646-0/02-Comércio atacadista de produtos de higiene pessoal

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»

Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

**CNAE:**

4649-4/08-Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Grupo de Atividade [nR2-2: Comércio especializado;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 7h-19h = Emissão máxima de 60 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os



parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 19h-22h = Emissão máxima de 55 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 22h-7h = Emissão máxima de 50 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Vibração associada = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de odores = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de gases, vapores e material particulado (e) = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor. 4B(e) Quando necessário a CETESB recomenda instalar e operar sistema de controle de poluição do ar baseado na melhor tecnologia.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de radiação Faixa de frequência (0Hz à 300GHz) = 4B(b) 4B(b) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas em vigor, sendo que o Executivo poderá estabelecer parâmetros mais restritivos de radiação eletromagnéticas não ionizantes.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 50 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 250 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Vestiário para usuários de bicicleta (b) = Se aplica essa condição de instalação Obs: 4A(b) De acordo com o Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 1 vaga e 1 vaga adicional a cada 4.000 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

»

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR2-2]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para caminhão: Acima de 4.000m<sup>2</sup> de área construída computável (d) = Não há exigência de número mínimo de vagas Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucrí Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro). 4A(d) Para empreendimentos não residenciais acima de 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados) de área construída computável, as vagas para caminhão podem ser compartilhadas com os veículos fretados.

»

Imóvel informado está inserido na Macroárea de Estruturação Metropolitana - MEM. Verificar a existência de lei específica para a região informada, nos termos do §3º do art. 76 da Lei nº 16.050/14.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade pelo endereço e inscrição imobiliária informados, ciente de que o resultado pode ser revertido caso seja apurada incorreção dos mesmos, sem prejuízo das demais penas da lei

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Atividade passível de instalação no local, conforme disposições da legislação urbanística municipal em vigor.

**CNAE:**

4664-8/00-Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar; partes e peças

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Empresa possui estabelecimento com atividade não aplicável

»

Resultado da análise de viabilidade "não aplicável", porque a legislação municipal não prevê a análise de viabilidade para empresas sem estabelecimento.

**CNAE:**

5211-7/99-Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Grupo de Atividade [INFRA-6]: Atividade não permitida para alguma das inscrições imobiliárias (IPTU) do empreendimento.

»

Grupo de Atividade [INFRA-6], Zona [ZC]: Não é permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso, conforme Quadro 4 da Lei nº 16.402/16.

»

Grupo de Atividade [nR1-14: Central de armazenamento e distribuição de cargas de pequeno porte com dimensão de até 1500m<sup>2</sup> (mil e quinhentos metros quadrados) de área construída total .] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.

»

Grupo de Atividade [nR1-15: Serviços de armazenamento e guarda de bens móveis de pequeno porte: espaços ou estabelecimentos destinados à venda ou guarda de mercadorias em geral, máquinas ou equipamentos e guarda de móveis, de até 500m<sup>2</sup> (quinhentos metros quadrados) de área construída computável, e estacionamentos com até 40 vagas de automóvel;] PASSÍVEL: Permitida a instalação da atividade no imóvel em questão em função da zona de uso.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 7h-19h = Emissão máxima de 60 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao

período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 19h-22h = Emissão máxima de 55 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Nível Critério de Avaliação (NCA) para ambiente externo dB(A) (c) (d) (f): Emissão ruído 22h-7h = Emissão máxima de 50 dB 4B(c) No caso dos aeroportos aplica-se o nível de ruído conforme norma técnica específica. 4B(d) Poderão incidir parâmetros especiais e mais restritivos nos termos §2º do artigo 113 desta lei. 4B(f) Para atividade de local de culto, nos feriados, sábados a partir das 14h e nos domingos, os parâmetros relativos a ruídos referentes ao período das 7h às 19h passam a valer também para os períodos das 6h às 7h e das 19h às 22h, permanecendo inalterados os parâmetros referentes ao período das 7h às 19h e das 22h às 7h.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Vibração associada = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de odores = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de gases, vapores e material particulado (e) = 4B(a) 4B(a) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas brasileiras - ABNT em vigor. 4B(e) Quando necessário a CETESB recomenda instalar e operar sistema de controle de poluição do ar baseado na melhor tecnologia.

»

Quadro 4B - Parâmetros de incomodidade por zona : Zona [ZC]: Emissão de radiação Faixa de frequência (0Hz à 300GHz) = 4B(b) 4B(b) Aplicam-se a legislação pertinente e as normas técnicas em vigor, sendo que o Executivo poderá estabelecer parâmetros mais restritivos de radiação eletromagnéticas não ionizantes.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 75 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 500 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Vestiário para usuários de bicicleta (b) = Se aplica essa condição de instalação Obs: 4A(b) De acordo com o Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para utilitário = Mínimo de 2 vagas Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucrí Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro).

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para caminhão: Até 4.000 m<sup>2</sup> de área construída computável = Mínimo de 1 vaga Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucuri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro). 4A(g) O atendimento da vaga de caminhão poderá ser dispensado caso haja parecer favorável do órgão municipal de trânsito.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-14]: Espaço para carga e descarga (c): Número de vagas para caminhão: Acima de 4.000m<sup>2</sup> de área construída computável (d) = Mínimo de 1 vaga e 1 adicional a cada 4.000 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(c) Não se exige vaga para carga e descarga nos lotes com área até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), exceto em lotes localizados na Macroárea de Urbanização Consolidada e nos seguintes setores e subsetores da Macroárea de Estruturação Metropolitana: I. Subsetores Arco Tietê, Arco Pinheiros e Arco Faria Lima - Águas Espraiadas - Chucuri Zaidan do Setor Orla Ferroviária e Fluvial. II. Setor Central (Operação Urbana Centro). 4A(d) Para empreendimentos não residenciais acima de 10.000m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados) de área construída computável, as vagas para caminhão podem ser compartilhadas com os veículos fretados.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-15]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de automóveis (e)(f) = Mínimo de 1 vaga a cada 75 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas. 4A(e) Para Serviços de Armazenamento e Guarda de Bens Móveis das subcategorias de uso nR1, nR2 e nR3, o número mínimo de vagas de automóveis exigido será calculado com base na área construída computável destinada à permanência humana. 4A(f) Quando exigido o número mínimo de vagas de automóveis, este deverá ser acrescido do número de vagas especiais conforme definido no Código de Obras e Edificações.

»

Quadro 4A - Condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos : Grupo de Atividade [nR1-15]: Número mínimo de vagas por área construída computável (em m<sup>2</sup>) ou por número de unidades habitacionais (UH) (a): Vagas de bicicletas = Mínimo de 1 vaga a cada 500 m<sup>2</sup> de área construída computável Obs: 4A(a) Não se aplica nas zonas de uso ZEU, ZEUA, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP e nos usos não residenciais em lotes com área inferior a 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) em todas as zonas.

»

Imóvel informado está inserido na Macroárea de Estruturação Metropolitana - MEM. Verificar a existência de lei específica para a região informada, nos termos do §3º do art. 76 da Lei nº 16.050/14.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade pelo endereço e inscrição imobiliária informados, ciente de que o resultado pode ser revertido caso seja apurada incorreção dos mesmos, sem prejuízo das demais penas da lei

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Ao continuar o processo, você assume a responsabilidade da verificação do atendimento a largura mínima de via estabelecida pelo Quadro 4A anexo integrante da Lei nº 16.402/16, que dispõe sobre condições de instalação por subcategoria de uso, grupos de atividade e usos específicos, em concordância com a ADIN nº 2304556-40.2020.8.26.0000, Emenda nº 91, que reverteu a isenção do atendimento a largura de via mínima estabelecida.

»

Atividade passível de instalação no local, conforme disposições da legislação urbanística municipal em vigor.

**LICENCIAMENTO INTEGRADO**

**Secretaria de Estado da Saúde / Vigilância Sanitária**

Atividade licenciada pelo órgão de vigilância sanitária municipal.

Secretaria de Estado da Segurança Pública / Corpo de Bombeiros		
DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE
09/09/2022	CLCB 0000917644	09/09/2025
<b>FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:</b>		
» Declaro que o meu estabelecimento encontra-se no interior de uma edificação Licenciada pelo Corpo de Bombeiros, conforme o tipo e o número acima descrito.		
» Declaro que a atividade a ser desenvolvida no estabelecimento é compatível com a ocupação aprovada pelo Corpo de Bombeiros para a edificação como um todo.		
» Declaro estar ciente de que devo manter os sistemas de segurança contra incêndio sob minha responsabilidade em condições de utilização, de acordo com o preconizado pelo Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.		
» Declaro estar ciente de que estou sujeito à fiscalização do Corpo de Bombeiros e que, além da cassação da Licença, o registro de informações inverídicas pode acarretar ao declarante o crime de falsidade ideológica, tipificado no Artigo 299 do Código Penal, com previsão de pena de um a cinco anos de reclusão e multa, sem prejuízo das providências administrativas e cíveis cabíveis.		

Secretaria do Meio Ambiente, Infraestrutura e Logística / CETESB			
TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE LICENÇA	DATA EMISSÃO	VALIDADE
CERTIFICADO DE DISPENSA	3707546	20/05/2024	INEXISTENTE
<b>FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:</b>			
» Atividades exercidas no local:			
» 4645-1/01-007 - Instrumentos e materiais médico-cirúrgicos-hospitalares; comércio atacadista de			
» 4646-0/01-007 - Cosméticos; comércio atacadista de			
» 4649-4/08-004 - Produtos de conservação domiciliar; comércio atacadista de			
» 5211-7/99-012 - Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis			
» Trata-se de atividade artesanal que atende a TODOS os critérios abaixo? - Trabalho manual não industrializado; - Realizado por pessoa física, produtor rural ou pessoa jurídica; - A empresa não possui funcionários, a produção é realizada por uma única pessoa ou família; - A empresa deve ser enquadrada como ME, EPP ou MEI; - Não realiza produção em série ou em escala; - Não realiza a distribuição do produto para venda em pontos comerciais de terceiros, varejistas ou atacadistas; - Utiliza matéria prima oriunda da região;			
» Resposta: Não			
» Trata-se de CNPJ emitido para empresa constituída por uma única pessoa (sem funcionários) com a finalidade de prestação de serviços por contrato?			
» Serão desenvolvidas no local pretendido apenas atividades administrativas e comerciais, como escritório, representação comercial, showroom, etc.? (exceto postos de combustível e comércio atacadista de produtos químicos/inflamáveis)			
» Resposta: Sim			
» Declaro que a atividade não será instalada e/ou realizada em APM (Área de Proteção aos Mananciais) / APRM (Área de Proteção e Recuperação de Mananciais).			
» Declaro que, para o exercício da atividade, não ocorrerá, sem manifestação específica da CETESB: 1.Corte de árvores nativas isoladas; 2. Supressão de vegetação nativa; 3. Intervenção em Áreas de Preservação Permanente (APP); 4. Movimentação de terra acima de 100 m³ (cem metros cúbicos); 5. Intervenção em Áreas de Várzea para fins agrícolas.			
<b>MANIFESTAÇÕES DO ÓRGÃO:</b>			
» A atividade realizada pela empresa no local e nas condições informadas no pedido está dispensada da necessidade de obtenção das Licenças Prévia, de Instalação e de Operação da CETESB. Caso haja alteração dessa situação, deverá haver de nova solicitação.			

Secretaria da Agricultura / Coordenadoria de Defesa Agropecuária		
DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE

Secretaria da Agricultura / Coordenadoria de Defesa Agropecuária	
20/05/2024	4645-1/01 4646-0/01 4649-4/08 5211-7/99
<b>FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:</b> » Declaro que as atividades que realizo para este protocolo não são de âmbito de gestão no sistema de Gestão de Defesa Animal e Vegetal (GEDAVE) pela Coordenadoria de Defesa Agropecuária (CDA) da Secretaria de Agricultura e Abastecimento (SAA).	

Prefeitura de São Paulo			
VIGILÂNCIA SANITÁRIA			
DATA EMISSÃO	PROTOCOLO DE BAIXO RISCO	CNAE	
20/05/2024		5211-7/99	
FORAM ASSINADAS AS SEGUINTES DECLARAÇÕES:			
» Declaro estar ciente de que a atividade que realizo não é licenciada pelo órgão de vigilância sanitária.			
DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE	CNAE
14/02/2024	355030801-464-003400-1-4	25/04/2027	4645-1/01
DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE	CNAE
14/02/2024	355030801-464-003401-1-1	25/04/2027	4649-4/08
DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE	CNAE
14/02/2024	355030801-464-003394-1-5	25/04/2027	4646-0/01
PREFEITURA			
DATA EMISSÃO	ATIVIDADE		
20/05/2024	4646-0/01		
ORIENTAÇÕES:			
» Para informações relativas à regularização de Áreas Contaminadas, entrar em contato com a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente através do e-mail: <a href="mailto:svmagtac@prefeitura.sp.gov.br">svmagtac@prefeitura.sp.gov.br</a>			
» O Licenciamento deverá ser realizado através da autuação de processo administrativo conforme orientações apresentadas.			
NOTAS:			
» Esta atividade está dispensada da licença ambiental gerida pela Coordenação de Licenciamento Ambiental – CLA, vinculada à Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA). Entretanto, a atividade poderá estar sujeita ao licenciamento pelo órgão ambiental competente, e por tal questão esta licença municipal não exclui a obrigatoriedade de obter a licença junto a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo (CETESB), de acordo com as Deliberações Normativas CONSEMA nº 01/2018 e nº 02/2018.			
DATA EMISSÃO	ATIVIDADE		
20/05/2024	4645-1/01		
ORIENTAÇÕES:			
» Para informações relativas à regularização de Áreas Contaminadas, entrar em contato com a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente através do e-mail: <a href="mailto:svmagtac@prefeitura.sp.gov.br">svmagtac@prefeitura.sp.gov.br</a>			
» Compareça à Subprefeitura competente da sua região para iniciar o seu licenciamento ou à Divisão Técnica de Local de Reunião – CONTRU/DLR, da Secretaria de Licenciamento, nos casos de licenciamento de locais de reunião (estabelecimentos com capacidade de lotação superior a 250 pessoas, tais como cinemas, teatros, templos, boates, salões de festas ou bailes, restaurantes e assemelhados). Endereços das Subprefeituras no site: <a href="http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/regionais/subprefeituras/index.php?p=8978">http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/regionais/subprefeituras/index.php?p=8978</a> ou verifique na página da			

## Prefeitura de São Paulo

Secretaria de Licenciamento:

<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/licenciamento/servicos/index.php?p=153079>

- » O Licenciamento deverá ser realizado através da autuação de processo administrativo conforme orientações apresentadas.

### NOTAS:

- » Esta atividade está dispensada da licença ambiental gerida pela Coordenação de Licenciamento Ambiental – CLA, vinculada à Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA). Entretanto, a atividade poderá estar sujeita ao licenciamento pelo órgão ambiental competente, e por tal questão esta licença municipal não exclui a obrigatoriedade de obter a licença junto a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo (CETESB), de acordo com as Deliberações Normativas CONSEMA nº 01/2018 e nº 02/2018.

DATA EMISSÃO	ATIVIDADE
--------------	-----------

20/05/2024	4649-4/08
------------	-----------

### ORIENTAÇÕES:

- » Para informações relativas à regularização de Áreas Contaminadas, entrar em contato com a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente através do e-mail: [svmagtac@prefeitura.sp.gov.br](mailto:svmagtac@prefeitura.sp.gov.br)
- » O Licenciamento deverá ser realizado através da autuação de processo administrativo conforme orientações apresentadas.

### NOTAS:

- » Esta atividade está dispensada da licença ambiental gerida pela Coordenação de Licenciamento Ambiental – CLA, vinculada à Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA). Entretanto, a atividade poderá estar sujeita ao licenciamento pelo órgão ambiental competente, e por tal questão esta licença municipal não exclui a obrigatoriedade de obter a licença junto a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo (CETESB), de acordo com as Deliberações Normativas CONSEMA nº 01/2018 e nº 02/2018.

DATA EMISSÃO	ATIVIDADE
--------------	-----------

20/05/2024	5211-7/99
------------	-----------

### ORIENTAÇÕES:

- » Para informações relativas à regularização de Áreas Contaminadas, entrar em contato com a Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente através do e-mail: [svmagtac@prefeitura.sp.gov.br](mailto:svmagtac@prefeitura.sp.gov.br)
- » Compareça à Subprefeitura competente da sua região para iniciar o seu licenciamento ou à Divisão Técnica de Local de Reunião – CONTRU/DLR, da Secretaria de Licenciamento, nos casos de licenciamento de locais de reunião (estabelecimentos com capacidade de lotação superior a 250 pessoas, tais como cinemas, teatros, templos, boates, salões de festas ou bailes, restaurantes e assemelhados). Endereços das Subprefeituras no site: <http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/regionais/subprefeituras/index.php?p=8978> ou verifique na página da Secretaria de Licenciamento: <https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/licenciamento/servicos/index.php?p=153079>
- » O Licenciamento deverá ser realizado através da autuação de processo administrativo conforme orientações apresentadas.

### NOTAS:

- » Esta atividade está dispensada da licença ambiental gerida pela Coordenação de Licenciamento Ambiental – CLA, vinculada à Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA). Entretanto, a atividade poderá estar sujeita ao licenciamento pelo órgão ambiental competente, e por tal questão esta licença municipal não exclui a obrigatoriedade de obter a licença junto a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo (CETESB), de acordo com as Deliberações Normativas CONSEMA nº 01/2018 e nº 02/2018.



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA**  
**CNPJ: 22.244.564/0001-02**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:23:28 do dia 07/02/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/08/2025.

Código de controle da certidão: **981D.3567.26B2.6AF7**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
**FAZENDA**

**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários**

**Certidão Número:** 0304098 - 2025

**CPF/CNPJ Raiz:** 22.244.564/

**Contribuinte:** DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

**Liberação:** 05/02/2025

**Validade:** 04/08/2025

**Tributos Abrangidos:**

Imposto Sobre Serviços - ISS

Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento

Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA

Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE

Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)

Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

**Unidades Tributárias:**

CCM 5.227.015-7- Início atv :14/04/2015 (R AMAZONAS DA SILVA, 378 - CEP: 02051-000 )

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/>.  
Qualquer rasura invalidará este documento.

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 10:05:36 horas do dia 06/03/2025 (hora e data de Brasília).

**Código de Autenticidade:** 51C2EFCA

**A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda <http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf>**



# PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

## Procuradoria da Dívida Ativa

### Certidão Negativa de Débitos Inscritos da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 22.244.564

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº 67476948

Folha 1 de 1

Data e hora da emissão 30/04/2025 14:34:08

(hora de Brasília)

Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio

<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

### Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 25030269597-25

Data e hora da emissão 07/03/2025 16:59:24

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio [www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)

Voltar

Imprimir



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 22.244.564/0001-02  
**Razão Social:** DX COMERCIO E IMPORTACAO EIRELI ME  
**Endereço:** R AMAZONAS DA SILVA 378 / VILA GUILHERME / SAO PAULO / SP / 02051-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 14/04/2025 a 13/05/2025

**Certificação Número:** 2025041407472323327706

Informação obtida em 28/04/2025 12:54:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Certidão nº: 1366359/2025

Expedição: 08/01/2025, às 14:02:19

Validade: 07/07/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.244.564/0001-02**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



08/04/2025

0085513445

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 281968****FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 07/04/2025, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**DX DISTRIBUIDORA**, CNPJ: 22.244.564/0001-02, conforme indicação constante do pedido de certidão. \*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Não é necessária a complementação com a certidão do sistema eproc.

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 8 de abril de 2025.

**PEDIDO Nº:****0085513445**



## TERMO DE ABERTURA

### DIÁRIO GERAL

N. de Ordem : 4

O presente Livro Diário Geral possui 81 páginas numeradas do nº 1 ao nº 81 e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da sociedade empresária abaixo identificada:

Nome empresarial: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

Município: São Paulo

Registro na Junta Comercial do Estado de São Paulo Nire: 35.600.947.504

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 14/04/2015

CNPJ: 22.244.564/0001-02

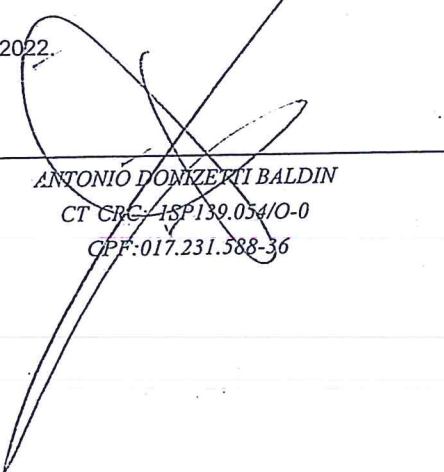
São Paulo, 01 de janeiro de 2022.



FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

SÓCIO e ADMINISTRADOR

CPF: 473.058.198-91

  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN

CT CRC-1SP139.054/O-0

CPF: 017.231.588-36

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Inovação

Declaro exato os termos de Abertura e Encerramento deste livro da empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

Porte: EPP

Natureza: LIVRO DIÁRIO GERAL

NIRE: 35600947504, por mim autenticado sob nº 434782

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

São Paulo, 09/05/2023. Nº ordem: 4 Qtd Páginas: 81

WILIBALDO BEZERRA DOS SANTOS

Junta Comercial do Estado de São Paulo

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
CNPJ: 22.244.564/0001-02  
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 69  
Nire: 35.600.947.504

Balancete de Verificação

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	4.618.367,27D	3.768.111,85	2.112.545,10	6.273.934,02 D
1.01	ATIVO CIRCULANTE	4.241.864,77D	3.768.111,85	2.112.545,10	5.897.431,52 D
1.01.01	DISPONÍVEL	2.542.608,15D	3.712.650,39	1.972.624,67	4.282.633,87 D
1.01.01.01	Caixa e Equivalentes do Caixa	2.542.608,15D	3.712.650,39	1.972.624,67	4.282.633,87 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	2.542.608,15D	3.712.650,39	1.972.624,67	4.282.633,87 D
1.01.02	CRÉDITOS	1.611.552,37D	52.216,18	52.216,18	1.611.552,37 D
1.01.02.01	Adiantamentos	0,00D	52.216,18	52.216,18	0,00 D
1.01.02.01.01	Adiantamentos Salariais	0,00D	41.797,00	41.797,00	0,00 D
1.01.02.01.03	Antecipação de Férias	0,00D	1.815,91	1.815,91	0,00 D
1.01.02.01.04	Adiantamento de 13º Salário	0,00D	8.603,27	8.603,27	0,00 D
1.01.02.02	Contas a Receber	1.611.552,37D	0,00	0,00	1.611.552,37 D
1.01.02.02.01	Clientes Diversos	1.611.552,37D	0,00	0,00	1.611.552,37 D
1.01.03	ESTOQUES	87.704,25D	3.245,28	87.704,25	3.245,28 D
1.01.03.01	Estoque de Mercadoria	87.704,25D	3.245,28	87.704,25	3.245,28 D
1.01.03.01.01	Mercadorias para Revenda	87.704,25D	3.245,28	87.704,25	3.245,28 D
1.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE	376.502,50D	0,00	0,00	376.502,50 D
1.02.01	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.01.02	Impostos/Tributos a Restituir	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.01.02.10	Simples Nacional - DAS a Restituir	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.03	IMOBILIZADO	374.636,00D	0,00	0,00	374.636,00 D
1.02.03.01	Imobilizado - Aquisições	374.636,00D	0,00	0,00	374.636,00 D
1.02.03.01.03	Máquinas e Equipamentos	33.464,00D	0,00	0,00	33.464,00 D
1.02.03.01.04	Móveis e Utensílios	26.172,00D	0,00	0,00	26.172,00 D
1.02.03.01.05	Veículos	315.000,00D	0,00	0,00	315.000,00 D
2	PASSIVO	4.618.367,27C	774.137,12	2.429.703,87	6.273.934,02 C
2.01	PASSIVO CIRCULANTE	65.990,32C	774.137,12	739.209,70	31.062,90 C
2.01.01	OBRIGAÇÕES CIRCULANTE	65.990,32C	774.137,12	739.209,70	31.062,90 C
2.01.01.01	Benefícios e Encargos Sociais	7.743,06C	298.620,96	316.385,33	25.507,43 C
2.01.01.01.01	Salários e Ordenados a pagar	4.270,06C	207.315,61	221.989,62	18.944,07 C
2.01.01.01.02	Férias a pagar	0,00C	8.072,64	8.072,64	0,00 C
2.01.01.01.03	Rescisões e Indenizações a pagar	0,00C	10.546,47	10.546,47	0,00 C
2.01.01.01.05	13º Salário a pagar	0,00C	16.910,64	16.910,64	0,00 C
2.01.01.01.10	FGTS a recolher	1.203,30C	19.140,70	20.905,03	2.967,63 C
2.01.01.01.11	INSS a recolher	1.288,92C	22.188,80	23.416,93	2.517,05 C
2.01.01.01.20	Pro-Labore a pagar	980,78C	14.446,10	14.544,00	1.078,68 C
2.01.01.07	Obrigações Fiscais	58.247,26C	475.516,16	422.824,37	5.555,47 C
2.01.01.07.01	Simples Nacional - DAS a recolher	55.763,17C	471.655,49	420.539,67	4.647,35 C
2.01.01.07.02	ICMS a recolher	2.076,73C	1.528,39	0,00	548,34 C
2.01.01.07.05	ISS a recolher	8,44C	70,09	61,65	0,00 C
2.01.01.07.08	IRRF s/ Rend. Trabalhistas a pagar	398,92C	2.262,19	2.223,05	359,78 C
2.03	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.552.376,95C	0,00	1.690.494,17	6.242.871,12 C
- - - -					



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 70

Nire: 35.600.947.504

Balancete de Verificação

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
2.03.01	CAPITAL SOCIAL	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C
2.03.01.01	Capital Realizado	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C
2.03.01.01.01	Capital Subscrito	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C
2.03.04	OUTRAS CONTAS PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.152.376,95C	0,00	1.690.494,17	5.842.871,12 C
2.03.04.01	Lucros e Prejuízos	4.152.376,95C	0,00	1.690.494,17	5.842.871,12 C
2.03.04.01.01	Lucros/Prejuízos Acumulado	5.901.083,22C	0,00	1.690.494,17	7.591.577,39 C
2.03.04.01.02	(-) Lucros Distribuídos	1.748.706,27D	0,00	0,00	1.748.706,27 D
3	RECEITA	0,00C	3.825.964,45	3.825.964,45	0,00 C
3.01	RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	0,00C	3.825.964,45	3.825.964,45	0,00 C
3.01.01	RECEITA LÍQUIDA	0,00C	3.825.964,45	3.825.964,45	0,00 C
3.01.01.01	Receita Bruta de Vendas	0,00C	3.708.969,23	3.708.969,23	0,00 C
3.01.01.01.01	Revenda de Mercadorias a vista	0,00C	3.708.969,23	3.708.969,23	0,00 C
3.01.01.02	Deduções da Receita Bruta	0,00C	116.995,22	116.995,22	0,00 C
3.01.01.02.01	(-) Devoluções de vendas	0,00C	81.942,06	81.942,06	0,00 C
3.01.01.02.02	ICMS s/ Vendas	0,00C	35.053,16	35.053,16	0,00 C
4	CUSTO	0,00D	1.055.981,19	1.055.981,19	0,00 D
4.01	CUSTO DE VENDAS	0,00D	1.055.981,19	1.055.981,19	0,00 D
4.01.01	CUSTO DOS BENS E SERVIÇOS	0,00D	1.055.981,19	1.055.981,19	0,00 D
4.01.01.01	Custo dos Produtos, Merc e Serv Prestado	0,00D	1.052.359,44	1.052.359,44	0,00 D
4.01.01.01.01	Custo de Mercadorias Vendidas	0,00D	961.409,91	961.409,91	0,00 D
4.01.01.01.51	Estoque Final Prod. p/ Venda	0,00D	3.245,28	3.245,28	0,00 D
4.01.01.01.52	Estoque Inicial Prod. p/ Venda	0,00D	87.704,25	87.704,25	0,00 D
4.01.01.02	Devolução e Dedução	0,00D	3.621,75	3.621,75	0,00 D
4.01.01.02.01	(-) Devolução de Compra	0,00D	3.621,75	3.621,75	0,00 D
5	DESPESA	0,00D	4.579.172,36	4.579.172,36	0,00 D
5.01	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00D	4.579.172,36	4.579.172,36	0,00 D
5.01.01	DESPESAS OPERAC. DAS ATIVIDADES EM GERAL	0,00D	863.336,10	863.336,10	0,00 D
5.01.01.01	Despesas Administrativas	0,00D	307.602,90	307.602,90	0,00 D
5.01.01.01.01	Ordenados e Salários	0,00D	221.989,62	221.989,62	0,00 D
5.01.01.01.03	FGTS	0,00D	20.905,03	20.905,03	0,00 D
5.01.01.01.04	Férias Pessoal	0,00D	9.888,55	9.888,55	0,00 D
5.01.01.01.05	Rescisões e Indenizações	0,00D	10.546,47	10.546,47	0,00 D
5.01.01.01.33	Pró-Labore	0,00D	14.544,00	14.544,00	0,00 D
5.01.01.01.41	Energia Elétrica	0,00D	8.918,07	8.918,07	0,00 D
5.01.01.01.42	Telefone e Internet	0,00D	3.900,52	3.900,52	0,00 D
5.01.01.01.57	13 Salário	0,00D	16.910,64	16.910,64	0,00 D
5.01.01.02	Despesas Financeiras	0,00D	239,18	239,18	0,00 D
5.01.01.02.04	Juros Pagos	0,00D	0,79	0,79	0,00 D
5.01.01.02.05	Multas Pagas	0,00D	1,62	1,62	0,00 D
5.01.01.02.20	Taxas Diversas	0,00D	236,77	236,77	0,00 D
5.01.01.03	Despesas Tributárias	0,00D	420.550,45	420.550,45	0,00 D
- - - -					

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

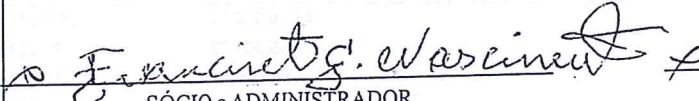
Página: 71  
Nire: 35.600.947.504

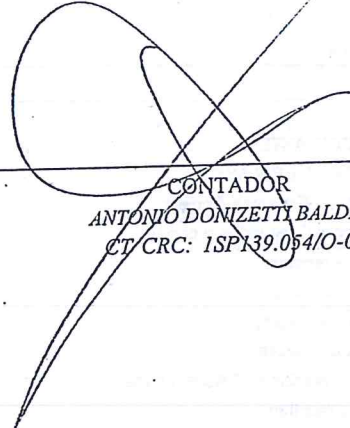
**Balancete de Verificação**

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
5.01.01.03.01	DAS - Simples Nacional	0,00D	420.539,67	420.539,67	0,00 D
5.01.01.03.02	ICMS	0,00D	10,78	10,78	0,00 D
5.01.01.04	Despesas Gerais	0,00D	134.943,57	134.943,57	0,00 D
5.01.01.04.02	Despesas de Uso e Consumo	0,00D	7.726,80	7.726,80	0,00 D
5.01.01.04.03	Combustíveis e Lubrificantes	0,00D	47.405,67	47.405,67	0,00 D
5.01.01.04.04	Frete e Carretos	0,00D	77.251,36	77.251,36	0,00 D
5.01.01.04.06	Despesas com Serviços Tomados	0,00D	36,00	36,00	0,00 D
5.01.01.04.35	Despesas com EPI	0,00D	2.463,00	2.463,00	0,00 D
5.01.01.04.44	Taxas Estaduais e Municipais	0,00D	60,74	60,74	0,00 D
5.01.02	CONTAS DE ENCERRAMENTO	0,00D	3.715.836,26	3.715.836,26	0,00 D
5.01.02.01	Encerramento do Período	0,00D	3.715.836,26	3.715.836,26	0,00 D
5.01.02.01.01	Resultado do Período	0,00D	3.715.836,26	3.715.836,26	0,00 D
ATIVO		4.618.367,27D	3.768.111,85	2.112.545,10	6.273.934,02D
PASSIVO		4.618.367,27C	774.137,12	2.429.703,87	6.273.934,02C
RECEITA		0,00C	3.825.964,45	3.825.964,45	0,00 C
CUSTO		0,00D	1.055.981,19	1.055.981,19	0,00 D
DESPESA		0,00D	4.579.172,36	4.579.172,36	0,00 D
RESULTADO		0,00D	0,00	0,00	0,00 D

RESULTADO

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

  
SÓCIO e ADMINISTRADOR  
PRACINETO GABRIEL DO NASCIMENTO  
CPF: 473.058.198-91

  
CONTADOR  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CT/CRC: 1SP139.054/O-0



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 72

Nire: 35.600.947.504

**Balanco Patrimonial**

**ATIVO**

	Saldo Anterior	Saldo Atual
ATIVO	4.618.367,27	6.273.934,02
ATIVO CIRCULANTE	4.241.864,77	5.897.431,52
DISPONÍVEL	2.542.608,15	4.282.633,87
Caixa e Equivalentes do Caixa	2.542.608,15	4.282.633,87
Caixa Geral	2.542.608,15	4.282.633,87
CRÉDITOS	1.611.552,37	1.611.552,37
Contas a Receber	1.611.552,37	1.611.552,37
Clientes Diversos	1.611.552,37	1.611.552,37
ESTOQUES	87.704,25	3.245,28
Estoques de Mercadoria	87.704,25	3.245,28
Mercadorias para Revenda	87.704,25	3.245,28
ATIVO NÃO CIRCULANTE	376.502,50	376.502,50
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.866,50	1.866,50
Impostos/Tributos a Restituir	1.866,50	1.866,50
Simples Nacional - DAS a Restituir	1.866,50	1.866,50
IMOBILIZADO	374.636,00	374.636,00
Imobilizado - Aquisições	374.636,00	374.636,00
Máquinas e Equipamentos	33.464,00	33.464,00
Móveis e Utensílios	26.172,00	26.172,00
Veículos	315.000,00	315.000,00

**PASSIVO**

	Saldo Anterior	Saldo Atual
PASSIVO	4.618.367,27	6.273.934,02
PASSIVO CIRCULANTE	65.990,32	31.062,90
OBRIGAÇÕES CIRCULANTE	65.990,32	31.062,90
Benefícios e Encargos Sociais	7.743,06	25.507,43
Salários e Ordenados a pagar	4.270,06	18.944,07
FGTS a recolher	1.203,30	2.967,63
INSS a recolher	1.288,92	2.517,05
Pro-Labore a pagar	980,78	1.078,68
Obrigações Fiscais	58.247,26	5.555,47
Simples Nacional - DAS a recolher	55.763,17	4.647,35
ICMS a recolher	2.076,73	548,34
ISS a recolher	8,44	0,00
IRRF s/ Rend. Trabalhistas a pagar	398,92	359,78
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.552.376,95	6.242.871,12
CAPITAL SOCIAL	400.000,00	400.000,00
Capital Realizado	400.000,00	400.000,00
Capital Subscrito	400.000,00	400.000,00
OUTRAS CONTAS PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.152.376,95	5.842.871,12
Lucros e Prejuízos	4.152.376,95	5.842.871,12
Lucros/Prejuízos Acumulado	5.901.083,22	7.591.577,39
(-) Lucros Distribuídos	(1.748.706,27)	(1.748.706,27)

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

Os documentos e informações enviados ao contador são de inteira e total responsabilidade da Empresa.

----

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 73

Nire: 35.600.947.504

Balanco Patrimonial



SÓCIO e ADMINISTRADOR

FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

CPF: 473.058.198-91

Os lançamentos contábeis foram efetuados de acordo com os documentos e informações prestados pela Empresa. E o total do seu Ativo e Passivo é de 6.273.934,02 (seis milhões, duzentos e setenta e três mil, novecentos e trinta e quatro Reais e dois Centavos)



CONTADOR

ANTONIO DONIZETTI BALDIN

CT CRC: 1SP139.054/O-0

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA		Página: 74
CNPJ: 22.244.564/0001-02		Nire: 35.600.947.504
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022		
<b>Demonstração do Resultado do Exercício</b>		
<b>Receitas Brutas</b>		
Revenda de Mercadorias a vista		3.708.969,23 C
	Total:	3.708.969,23 C
<b>(-) Deduções</b>		
(-) Devoluções de vendas		81.942,06 D
ICMS s/ Vendas		35.053,16 D
	Total:	116.995,22 D
<b>= Receita Líquida</b>		<b>3.591.974,01 C</b>
<b>(-) Custos</b>		
Custo de Mercadorias Vendidas		961.409,91 D
Estoque Final Prod. p/ Venda		3.245,28 C
Estoque Inicial Prod. p/ Venda		87.704,25 D
(-) Devolução de Compra		3.621,75 C
	Total:	1.042.247,13 D
<b>= Lucro Bruto</b>		<b>2.549.726,88 C</b>
<b>(-) Despesas Administrativas</b>		
Ordenados e Salários		217.886,23 D
FGTS		20.905,03 D
Férias Pessoal		9.888,55 D
Rescisões e Indenizações		10.546,47 D
Pró-Labore		14.544,00 D
Energia Elétrica		8.918,07 D
Telefone e Internet		3.900,52 D
13 Salário		16.910,64 D
	Total:	303.499,51 D
<b>(-) Despesas Financeiras</b>		
Juros Pagos		0,79 D
Multas Pagas		1,62 D
Taxas Diversas		236,77 D
	Total:	239,18 D
<b>(-) Despesas Gerais</b>		
Despesas de Uso e Consumo		7.726,80 D
Combustíveis e Lubrificantes		47.405,67 D
Frete e Carretos		77.251,36 D
Despesas com Serviços Tomados		36,00 D
Despesas com EPI		2.463,00 D
Taxas Estaduais e Municipais		60,74 D
	Total:	134.943,57 D
<b>(-) Despesas Tributárias</b>		
DAS - Simples Nacional		420.539,67 D
ICMS		10,78 D
	Total:	420.550,45 D
<b>= Lucro Operacional</b>		<b>1.690.494,17 C</b>
<b>= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social</b>		<b>1.690.494,17 C</b>
<b>= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda</b>		<b>1.690.494,17 C</b>
<b>= Lucro</b>		<b>1.690.494,17 C</b>
<b>= Lucro Líquido do Período</b>		<b>1.690.494,17 C</b>
São Paulo, 31 de dezembro de 2022.		
-----		

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

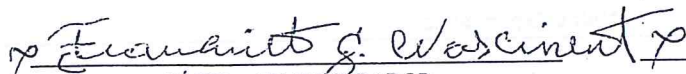
CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 75

Nire: 35.600.947.504

Demonstração do Resultado do Exercício



SÓCIO e ADMINISTRADOR

FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

CPF: 473.058.198-91

CONTADOR

ANTONIO DONIZETTI BALDIN

CT CRC: 1SP139.054/O-0



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 76

Nire: 35.600.947.504

### Notas Explicativas

#### CONTEXTO OPERACIONAL:

##### NOTA 01

##### Apresentação

A empresa DX COMERCIO E IMPORTAÇÃO EIRELI, é uma pessoa jurídica de direito privado, com fins econômicos, com sede neste estado, à Rua Amazonas da Silva, 378, Vila Guilherme, São Paulo, SP, cuja principal atividade é comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico cirúrgico, hospitalar e de laboratórios, comércio atacadista de máquinas e aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar, partes e peças, comércio varejista de produtos saneantes domissanitários, comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria, comércio atacadista de produtos de higiene pessoal, comércio atacadista de produtos odontológicos, comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários, outras atividades de prestação de serviços de informação, não especificados anteriormente. Sua regência se dá pelo Contrato Social, com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

##### NOTA 02

##### Regime Tributário

A empresa é optante pelo regime tributário Simples Nacional.

##### NOTA 03

##### Cadastro

A empresa DX COMERCIO E IMPORTAÇÃO EIRELI possui os seguintes registros e inscrições:

- Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.600.947.504;
- CNPJ Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 22.244.564/0001-02;
- Inscrição Municipal sob nº 5.227.015-7.

##### NOTA 04

O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade. Houve observação aos preceitos previstos na NBC - ITG 1000, conforme resolução CFC nº 1418/2012.

#### PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

##### NOTA 05

A prática contábil adotada é pelo regime de competência.

##### NOTA 06

Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

##### NOTA 07

As receitas da empresa são apuradas por meio de revenda de mercadoria e serviços prestados.

##### NOTA 08

As despesas da empresa são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

##### NOTA 09

Descrição resumida das políticas contábeis significativas utilizadas pela entidade.  
O capital social foi integralizado totalmente, constituindo o valor de R\$ 400.000,00, pelo proprietário Francinete Gabriel do Nascimento, Nacionalidade Brasileiro, CPF: 473.058.198-91, RG/RNE: 8.712.289-3 - SP, residente à Rua Aragão, 920, Vila Mazzei, São Paulo - SP, CEP 02.308-001, na situação de titular, assinando pela empresa.

##### NOTA 10

A empresa não possui contingências passivas.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

---

Empresa: DX COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 77

Nire: 35.600.947.504

Notas Explicativas



SÓCIO e ADMINISTRADOR  
FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO  
CPF: 473.058.198-91

CONTADOR

ANTÔNIO DONIZETTI BALDIN  
CT CRC: 1SP/39.054/O-0



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Página: 78

Nire: 35.600.947.504

### Carta de Responsabilidade da Administração

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

À

ANTONIO DONIZETTI BALDIN

CRC n.º 1SP139.054/O-0

Endereço: Rua Siqueira Campos, 2383,  
Centro, Pirassununga - SP

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ 22.244.564/0001-02, que as informações relativas ao período-base 01/01 a 31/12/2022, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de tributos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

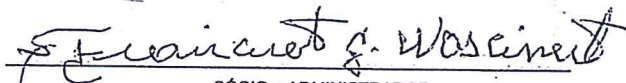
- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos e/ou informações que geramos e recebemos de nossos fornecedores, encaminhados para a elaboração da escrituração contábil e demais serviços contratados, estão revestidos de total idoneidade;
- (d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós contados e levantados fisicamente e avaliados de acordo com a política de mensuração de estoque determinada pela empresa e perfazem a realidade do período encerrado em 2022;
- (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado (SISTEMA EM USO), são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

Além disso, declaramos que não existem quaisquer fatos ocorridos no período base que afetem ou possam afetar as demonstrações contábeis ou, ainda, a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo a administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- (c) violação de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,



SÓCIO e ADMINISTRADOR  
FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO  
CPF: 473.058.198-91

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Nº do Plano de Contas: 35

Página: 79

Nire: 35.600.947.504

Plano de Contas

Reduzida	Conta	Descrição	C	IR	CS	CC
	1	ATIVO				
	1.01	ATIVO CIRCULANTE				
	1.01.01	DISPONÍVEL				
	1.01.01.01	Caixa e Equivalentes do Caixa				
1	1.01.01.01.01	Caixa Geral				
	1.01.02	CRÉDITOS				
	1.01.02.01	Adiantamentos				
6	1.01.02.01.01	Adiantamentos Salariais				
8	1.01.02.01.03	Antecipação de Férias				
102	1.01.02.01.04	Adiantamento de 13º Salário				
	1.01.02.02	Contas a Receber				
3	1.01.02.02.01	Clientes Diversos				
	1.01.03	ESTOQUES				
	1.01.03.01	Estoques de Mercadoria				
10	1.01.03.01.01	Mercadorias para Revenda				
	1.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE				
	1.02.01	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO				
	1.02.01.02	Impostos/Tributos a Restituir				
584	1.02.01.02.10	Simples Nacional - DAS a Restituir				
	1.02.03	IMOBILIZADO				
	1.02.03.01	Imobilizado - Aquisições				
15	1.02.03.01.03	Máquinas e Equipamentos				
17	1.02.03.01.04	Móveis e Utensílios				
16	1.02.03.01.05	Veículos				
	2	PASSIVO				
	2.01	PASSIVO CIRCULANTE				
	2.01.01	OBRIGAÇÕES CIRCULANTE				
	2.01.01.01	Benefícios e Encargos Sociais				
70	2.01.01.01.01	Salários e Ordenados a pagar				
71	2.01.01.01.02	Férias a pagar				
72	2.01.01.01.03	Rescisões e Indenizações a pagar				
103	2.01.01.01.05	13º Salário a pagar				
74	2.01.01.01.10	FGTS a recolher				
73	2.01.01.01.11	INSS a recolher				
68	2.01.01.01.20	Pro-Labore a pagar				
	2.01.01.07	Obrigações Fiscais				
84	2.01.01.07.01	Simples Nacional - DAS a recolher				
83	2.01.01.07.02	ICMS a recolher				
82	2.01.01.07.05	ISS a recolher				
77	2.01.01.07.08	IRRF s/ Rend. Trabalhistas a pagar				
	2.03	PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	2.03.01	CAPITAL SOCIAL				
	2.03.01.01	Capital Realizado				
802	2.03.01.01.01	Capital Subscrito				
	2.03.04	OUTRAS CONTAS PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	2.03.04.01	Lucros e Prejuízos				
804	2.03.04.01.01	Lucros/Prejuízos Acumulado				
805	2.03.04.01.02	(-) Lucros Distribuídos				
	3	RECEITA				
	3.01	RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO				
	3.01.01	RECEITA LÍQUIDA				
	3.01.01.01	Receita Bruta de Vendas				
43	3.01.01.01.01	Revenda de Mercadorias a vista				
	3.01.01.02	Deduções da Receita Bruta				
46	3.01.01.02.01	(-) Devoluções de vendas				

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Nº do Plano de Contas: 35

Página: 80

Nire: 35.600.947.504

Plano de Contas

Reduzida	Conta	Descrição	C	IR	CS	CC
483	3.01.01.02.02	ICMS s/ Vendas				
	4	CUSTO				
	4.01	CUSTO DE VENDAS				
	4.01.01	CUSTO DOS BENS E SERVIÇOS				
	4.01.01.01	Custo dos Produtos, Merc e Serv Prestado				
35	4.01.01.01.01	Custo de Mercadorias Vendidas				
38	4.01.01.01.51	Estoque Final Prod. p/ Venda				
37	4.01.01.01.52	Estoque Inicial Prod. p/ Venda				
	4.01.01.02	Devolução e Dedução				
26	4.01.01.02.01	(-) Devolução de Compra				
	5	DESPESA				
	5.01	DESPESAS OPERACIONAIS				
	5.01.01	DESPESAS OPERAC. DAS ATIVIDADES EM GERAL				
	5.01.01.01	Despesas Administrativas				
770	5.01.01.01.01	Ordenados e Salários				
774	5.01.01.01.03	FGTS				
771	5.01.01.01.04	Férias Pessoal				
772	5.01.01.01.05	Rescisões e Indenizações				
768	5.01.01.01.33	Pró-Labore				
52	5.01.01.01.41	Energia Elétrica				
53	5.01.01.01.42	Telefone e Internet				
1006	5.01.01.01.57	13 Salário				
	5.01.01.02	Despesas Financeiras				
699	5.01.01.02.04	Juros Pagos				
698	5.01.01.02.05	Multas Pagas				
719	5.01.01.02.20	Taxas Diversas				
	5.01.01.03	Despesas Tributárias				
784	5.01.01.03.01	DAS - Simples Nacional				
783	5.01.01.03.02	ICMS				
	5.01.01.04	Despesas Gerais				
76	5.01.01.04.02	Despesas de Uso e Consumo				
80	5.01.01.04.03	Combustíveis e Lubrificantes				
79	5.01.01.04.04	Frete e Carretos				
122	5.01.01.04.06	Despesas com Serviços Tomados				
194	5.01.01.04.35	Despesas com EPI				
974	5.01.01.04.44	Taxas Estaduais e Municipais				
	5.01.02	CONTAS DE ENCERRAMENTO				
	5.01.02.01	Encerramento do Período				
34	5.01.02.01.01	Resultado do Período				



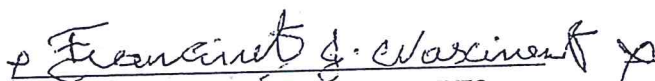
## TERMO DE ENCERRAMENTO

### DIÁRIO GERAL

N. de Ordem : 4

O presente Livro Diário Geral possui 81 páginas numeradas do nº 1 ao nº 81 e serviu para a escrituração do período de 01/01/2022 à 31/12/2022 da sociedade empresária DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA.

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.



FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

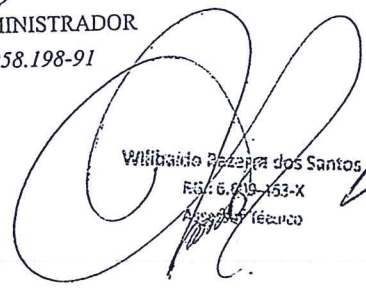
SÓCIO e ADMINISTRADOR

CPF: 473.058.198-91

  
ANTONIO BONIZETTI BALDIN

CT CRC: 1SP139.054/O-0

CPF: 017.231.588-36

  
Wilibaldo Pazzera dos Santos

RG: 6.909.153-X

Assessor Técnico

# TERMO DE ABERTURA

## DIÁRIO GERAL

N. de Ordem : 5

O presente Livro Diário Geral possui 69 páginas numeradas do nº 1 ao nº 69 e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da sociedade empresária abaixo identificada:

Nome empresarial: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

Município: São Paulo

Registro na Junta Comercial do Estado de São Paulo Nire: 35.600.947.504

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 14/04/2015

CNPJ: 22.244.564/0001-02

São Paulo, 01 de janeiro de 2023.

*Eduardo Esteiro Nascimento*

EDUARDO ESTEIRO NASCIMENTO

SÓCIO e ADMINISTRADOR

CPF: 185.134.088-24

*Antonio Donizetti Baldin*

ANTONIO DONIZETTI BALDIN

CT CRC: 18P139.054/O-0

CPF: 017.231.388-36

**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Comércio, Tecnologia e Inovação

Declaro exato os termos de Abertura e Encerramento deste livro da empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

Porte: EPP

Natureza: LIVRO DIÁRIO GERAL

NIRE: 35600947504, por mim autenticado sob nº 454573

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

São Paulo, 22/04/2024. Nº ordem: 5 Qtd Páginas: 69

Pablo Henrique Borrer

Junta Comercial do Estado de São Paulo

VALIDO SOMENTE SEM EMISSÃO DE HASURAS

Pablo Henrique Borrer  
RG: 28.858.411-9  
Assessor Técnico



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 57

Nire: 35.600.947.504

## Balancete de Verificação

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	ATIVO	6.273.934,02D	5.677.016,91	4.944.433,62	7.006.517,31 D
1.01	ATIVO CIRCULANTE	5.897.431,52D	5.677.016,91	4.944.433,62	6.630.014,81 D
1.01.01	DISPONÍVEL	4.282.633,87D	5.496.842,11	3.194.687,05	6.584.788,93 D
1.01.01.01	Caixa e Equivalentes do Caixa	4.282.633,87D	5.496.842,11	3.194.687,05	6.584.788,93 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	4.282.633,87D	5.496.842,11	3.194.687,05	6.584.788,93 D
1.01.02	CRÉDITOS	1.611.552,37D	134.948,92	1.746.501,29	0,00 D
1.01.02.01	Adiantamentos	0,00D	134.948,92	134.948,92	0,00 D
1.01.02.01.01	Adiantamentos Salariais	0,00D	121.378,29	121.378,29	0,00 D
1.01.02.01.04	Adiantamento de 13º Salário	0,00D	13.570,63	13.570,63	0,00 D
1.01.02.02	Contas a Receber	1.611.552,37D	0,00	1.611.552,37	0,00 D
1.01.02.02.01	Clientes Diversos	1.611.552,37D	0,00	1.611.552,37	0,00 D
1.01.03	ESTOQUES	3.245,28D	45.225,88	3.245,28	45.225,88 D
1.01.03.01	Estoques de Mercadoria	3.245,28D	45.225,88	3.245,28	45.225,88 D
1.01.03.01.01	Mercadorias para Revenda	3.245,28D	45.225,88	3.245,28	45.225,88 D
1.02	ATIVO NÃO CIRCULANTE	376.502,50D	0,00	0,00	376.502,50 D
1.02.01	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.01.02	Impostos/Tributos a Restituir	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.01.02.10	Simples Nacional - DAS a Restituir	1.866,50D	0,00	0,00	1.866,50 D
1.02.03	IMOBILIZADO	374.636,00D	0,00	0,00	374.636,00 D
1.02.03.01	Imobilizado - Aquisições	374.636,00D	0,00	0,00	374.636,00 D
1.02.03.01.03	Máquinas e Equipamentos	33.464,00D	0,00	0,00	33.464,00 D
1.02.03.01.04	Móveis e Utensílios	26.172,00D	0,00	0,00	26.172,00 D
1.02.03.01.05	Veículos	315.000,00D	0,00	0,00	315.000,00 D
2	PASSIVO	6.273.934,02C	4.701.459,55	5.434.042,84	7.006.517,31 C
2.01	PASSIVO CIRCULANTE	31.062,90C	770.177,15	782.077,19	42.962,94 C
2.01.01	OBRIGAÇÕES CIRCULANTE	31.062,90C	770.177,15	782.077,19	42.962,94 C
2.01.01.01	Benefícios e Encargos Sociais	25.507,43C	478.091,86	485.044,90	32.460,47 C
2.01.01.01.01	Salários e Ordenados a pagar	18.944,07C	397.662,12	403.366,22	24.648,17 C
2.01.01.01.10	FGTS a recolher	2.967,63C	31.118,36	31.836,24	3.685,51 C
2.01.01.01.11	INSS a recolher	2.517,05C	33.639,50	34.074,44	2.951,99 C
2.01.01.01.20	Pro-Labore a pagar	1.078,68C	15.671,88	15.768,00	1.174,80 C
2.01.01.07	Obrigações Fiscais	5.555,47C	292.085,29	297.032,29	10.502,47 C
2.01.01.07.01	Simples Nacional - DAS a recolher	4.647,35C	288.986,83	294.094,76	9.755,28 C
2.01.01.07.02	ICMS a recolher	548,34C	535,24	395,63	408,73 C
2.01.01.07.05	ISS a recolher	0,00C	64,42	64,42	0,00 C
2.01.01.07.08	IRRF s/ Rend. Trabalhistas a pagar	359,78C	2.343,97	2.322,65	338,46 C
2.01.01.07.09	IRRF s/ NFS a recolher	0,00C	19,57	19,57	0,00 C
2.01.01.07.13	CSLL/PIS/COFINS retido a recolher	0,00C	135,26	135,26	0,00 C
2.03	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.242.871,12C	0,00	720.683,25	6.963.554,37 C
2.03.01	CAPITAL SOCIAL	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C
2.03.01.01	Capital Realizado	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
 CNPJ: 22.244.564/0001-02  
 Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 58  
 Nire: 35.600.947.504

Balancete de Verificação

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
2.03.01.01.01	Capital Subscrito	400.000,00C	0,00	0,00	400.000,00 C
2.03.04	OUTRAS CONTAS PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.842.871,12C	0,00	720.683,25	6.563.554,37 C
2.03.04.01	Lucros e Prejuízos	5.842.871,12C	0,00	720.683,25	6.563.554,37 C
2.03.04.01.01	Lucros/Prejuízos Acumulado	7.591.577,39C	0,00	720.683,25	8.312.260,64 C
2.03.04.01.02	(-) Lucros Distribuídos	1.748.706,27D	0,00	0,00	1.748.706,27 D
2.09	Zeramento	0,00C	3.931.282,40	3.931.282,40	0,00 C
2.09.01	Zeramento	0,00C	3.931.282,40	3.931.282,40	0,00 C
2.09.01.01	Zeramento	0,00C	3.931.282,40	3.931.282,40	0,00 C
2.09.01.01.01	Zeramento	0,00C	3.931.282,40	3.931.282,40	0,00 C
3	RECEITA	0,00C	5.127.200,28	5.127.200,28	0,00 C
3.01	RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	0,00C	5.127.200,28	5.127.200,28	0,00 C
3.01.01	RECEITA LÍQUIDA	0,00C	5.126.269,80	5.126.269,80	0,00 C
3.01.01.01	Receita Bruta de Vendas	0,00C	3.856.655,47	3.856.655,47	0,00 C
3.01.01.01.01	Revenda de Mercadorias a vista	0,00C	3.856.655,47	3.856.655,47	0,00 C
3.01.01.02	Deduções da Receita Bruta	0,00C	1.269.614,33	1.269.614,33	0,00 C
3.01.01.02.01	(-) Devoluções de vendas	0,00C	1.269.243,42	1.269.243,42	0,00 C
3.01.01.02.02	ICMS s/ Vendas	0,00C	370,91	370,91	0,00 C
3.01.02	RECEITAS FINANCEIRAS	0,00C	930,48	930,48	0,00 C
3.01.02.01	Receitas Financeiras	0,00C	930,48	930,48	0,00 C
3.01.02.01.04	Bonificações/Doações/Brinde/Amostra Grát	0,00C	930,48	930,48	0,00 C
4	CUSTO	0,00D	863.285,08	863.285,08	0,00 D
4.01	CUSTO DE VENDAS	0,00D	863.285,08	863.285,08	0,00 D
4.01.01	CUSTO DOS BENS E SERVIÇOS	0,00D	863.285,08	863.285,08	0,00 D
4.01.01.01	Custo dos Produtos, Merc e Serv Prestado	0,00D	834.814,51	834.814,51	0,00 D
4.01.01.01.01	Custo de Mercadorias Vendidas	0,00D	786.343,35	786.343,35	0,00 D
4.01.01.01.51	Estoque Final Prod. p/ Venda	0,00D	45.225,88	45.225,88	0,00 D
4.01.01.01.52	Estoque Inicial Prod. p/ Venda	0,00D	3.245,28	3.245,28	0,00 D
4.01.01.02	Devolução e Dedução	0,00D	28.470,57	28.470,57	0,00 D
4.01.01.02.01	(-) Devolução de Compra	0,00D	28.470,57	28.470,57	0,00 D
5	DESPESA	0,00D	1.154.340,92	1.154.340,92	0,00 D
5.01	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00D	1.154.340,92	1.154.340,92	0,00 D
5.01.01	DESPESAS OPERAC. DAS ATIVIDADES EM GERAL	0,00D	1.154.340,92	1.154.340,92	0,00 D
5.01.01.01	Despesas Administrativas	0,00D	535.860,35	535.860,35	0,00 D
5.01.01.01.01	Ordenados e Salários	0,00D	318.102,91	318.102,91	0,00 D
5.01.01.01.03	FGTS	0,00D	31.836,24	31.836,24	0,00 D
5.01.01.01.04	Férias Pessoal	0,00D	29.964,66	29.964,66	0,00 D
5.01.01.01.05	Rescisões e Indenizações	0,00D	21.262,70	21.262,70	0,00 D
5.01.01.01.33	Pró-Labore	0,00D	15.768,00	15.768,00	0,00 D
5.01.01.01.40	Água e Esgoto	0,00D	1.006,13	1.006,13	0,00 D
5.01.01.01.41	Energia Elétrica	0,00D	6.657,89	6.657,89	0,00 D
5.01.01.01.42	Telefone e Internet	0,00D	13.697,93	13.697,93	0,00 D



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 59

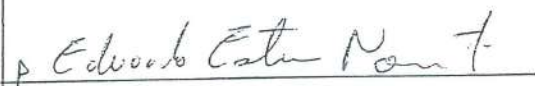
Nire: 35.600.947.504

Balancete de Verificação

Conta Contabil	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
5.01.01.01.43	Despesas com Aluguel	0,00D	65.684,25	65.684,25	0,00 D
5.01.01.01.49	Despesas com Seguros	0,00D	6.383,43	6.383,43	0,00 D
5.01.01.01.57	13 Salário	0,00D	25.496,21	25.496,21	0,00 D
5.01.01.02	Despesas Financeiras	0,00D	665,51	665,51	0,00 D
5.01.01.02.04	Juros Pagos	0,00D	2,96	2,96	0,00 D
5.01.01.02.05	Multas Pagas	0,00D	25,08	25,08	0,00 D
5.01.01.02.20	Taxas Diversas	0,00D	637,47	637,47	0,00 D
5.01.01.03	Despesas Tributárias	0,00D	294.146,99	294.146,99	0,00 D
5.01.01.03.01	DAS - Simples Nacional	0,00D	294.094,76	294.094,76	0,00 D
5.01.01.03.07	I.S.S.	0,00D	52,23	52,23	0,00 D
5.01.01.04	Despesas Gerais	0,00D	323.668,07	323.668,07	0,00 D
5.01.01.04.02	Despesas de Uso e Consumo	0,00D	8.443,11	8.443,11	0,00 D
5.01.01.04.03	Combustíveis e Lubrificantes	0,00D	1.135,21	1.135,21	0,00 D
5.01.01.04.04	Frete e Carretos	0,00D	99.116,29	99.116,29	0,00 D
5.01.01.04.06	Despesas com Serviços Tomados	0,00D	211.447,79	211.447,79	0,00 D
5.01.01.04.09	Associações de Classe	0,00D	1.433,18	1.433,18	0,00 D
5.01.01.04.14	Despesas com Viagens	0,00D	1.000,95	1.000,95	0,00 D
5.01.01.04.26	Despesas c/ Manut, Conserv e Benfeitoria	0,00D	732,98	732,98	0,00 D
5.01.01.04.29	Despesas com Multas de Trânsito	0,00D	293,47	293,47	0,00 D
5.01.01.04.44	Taxas Federais, Estaduais e Municipais	0,00D	65,09	65,09	0,00 D
ATIVO		6.273.934,02 D	5.677.016,91	4.944.433,62	7.006.517,31 D
PASSIVO		6.273.934,02 C	4.701.459,55	5.434.042,84	7.006.517,31 C
RECEITA		0,00 C	5.127.200,28	5.127.200,28	0,00 C
CUSTO		0,00 D	863.285,08	863.285,08	0,00 D
DESPESA		0,00 D	1.154.340,92	1.154.340,92	0,00 D
RESULTADO		0,00 D	0,00	0,00	0,00 D

RESULTADO

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

  
SÓCIO e ADMINISTRADOR  
EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
CPF: 185.134.088-24

  
CONTADOR  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CT CRC: 1SP139.054/O-0

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 60

Nire: 35.600.947.504

## Balanco Patrimonial

## ATIVO

	Saldo Anterior	Saldo Atual
ATIVO	6.273.934,02	7.006.517,31
ATIVO CIRCULANTE	5.897.431,52	6.630.014,81
DISPONÍVEL	4.282.633,87	6.584.788,93
Caixa e Equivalentes do Caixa	4.282.633,87	6.584.788,93
Caixa Geral	4.282.633,87	6.584.788,93
CRÉDITOS	1.611.552,37	0,00
Contas a Receber	1.611.552,37	0,00
Clientes Diversos	1.611.552,37	0,00
ESTOQUES	3.245,28	45.225,88
Estoques de Mercadoria	3.245,28	45.225,88
Mercadorias para Revenda	3.245,28	45.225,88
ATIVO NÃO CIRCULANTE	376.502,50	376.502,50
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.866,50	1.866,50
Impostos/Tributos a Restituir	1.866,50	1.866,50
Simple Nacional - DAS a Restituir	1.866,50	1.866,50
IMOBILIZADO	374.636,00	374.636,00
Imobilizado - Aquisições	374.636,00	374.636,00
Máquinas e Equipamentos	33.464,00	33.464,00
Móveis e Utensílios	26.172,00	26.172,00
Veículos	315.000,00	315.000,00

## PASSIVO

	Saldo Anterior	Saldo Atual
PASSIVO	6.273.934,02	7.006.517,31
PASSIVO CIRCULANTE	31.062,90	42.962,94
OBRIGAÇÕES CIRCULANTE	31.062,90	42.962,94
Benefícios e Encargos Sociais	25.507,43	32.460,47
Salários e Ordenados a pagar	18.944,07	24.648,17
FGTS a recolher	2.967,63	3.685,51
INSS a recolher	2.517,05	2.951,99
Pro-Labore a pagar	1.078,68	1.174,80
Obrigações Fiscais	5.555,47	10.502,47
Simple Nacional - DAS a recolher	4.647,35	9.755,28
ICMS a recolher	548,34	408,73
IRRF s/ Rend. Trabalhistas a pagar	359,78	338,46
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.242.871,12	6.963.554,37
CAPITAL SOCIAL	400.000,00	400.000,00
Capital Realizado	400.000,00	400.000,00
Capital Subscrito	400.000,00	400.000,00
OUTRAS CONTAS PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.842.871,12	6.563.554,37
Lucros e Prejuízos	5.842.871,12	6.563.554,37
Lucros/Prejuízos Acumulado	7.591.577,39	8.312.260,64
(-) Lucros Distribuidos	(1.748.706,27)	(1.748.706,27)

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

Os documentos e informações enviados ao contador são de inteira e total responsabilidade da Empresa.

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

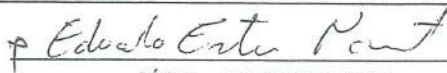
CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 61

Nire: 35.600.947.504

Balanco Patrimonial



SÓCIO e ADMINISTRADOR  
EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
CPF: 185.134.088-24

Os lançamentos contábeis foram efetuados de acordo com os documentos e informações prestados pela Empresa. E o total do seu Ativo e Passivo é de 7.006.517,31 (sete milhões, seis mil, quinhentos e dezessete Reais e trinta e um Centavos)

  
CONFADOR  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CPF/CRC: 1SP139.054/O-0



Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
 CNPJ: 22.244.564/0001-02  
 Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 62  
 Nire: 35.600.947.504

### Demonstração do Resultado do Exercício

<b>Receitas Brutas</b>	
Revenda de Mercadorias a vista	3.856.655,47 C
Total:	3.856.655,47 C
<b>(-) Deduções</b>	
(-) Devoluções de vendas	1.269.243,42 D
ICMS s/ Vendas	370,91 D
Total:	1.269.614,33 D
<b>= Receita Líquida</b>	
	2.587.041,14 C
<b>(-) Custos</b>	
Custo de Mercadorias Vendidas	786.343,35 D
Estoque Final Prod. p/ Venda	45.225,88 C
Estoque Inicial Prod. p/ Venda	3.245,28 D
(-) Devolução de Compra	28.470,57 C
Total:	715.892,18 D
<b>= Lucro Bruto</b>	
	1.871.148,96 C
<b>(-) Despesas Administrativas</b>	
Ordenados e Salários	317.881,84 D
FGTS	31.836,24 D
Férias Pessoal	29.964,66 D
Rescisões e Indenizações	18.539,04 D
Pró-Labore	15.768,00 D
Água e Esgoto	1.006,13 D
Energia Elétrica	6.657,89 D
Telefone e Internet	13.697,93 D
Despesas com Aluguel	65.684,25 D
Despesas com Seguros	6.383,43 D
13 Salário	25.496,21 D
Total:	532.915,62 D
<b>(-) Despesas Financeiras</b>	
Juros Pagos	2,96 D
Multas Pagas	25,08 D
Taxas Diversas	637,47 D
Total:	665,51 D
<b>(-) Despesas Gerais</b>	
Despesas de Uso e Consumo	8.443,11 D
Combustíveis e Lubrificantes	1.135,21 D
Frete e Carretos	99.116,29 D
Despesas com Serviços Tomados	211.447,79 D
Associações de Classe	1.433,18 D
Despesas com Viagens	1.000,95 D
Despesas c/ Manut, Conserv e Benfeitoria	732,98 D
Despesas com Multas de Trânsito	293,47 D
Total:	323.602,98 D
<b>(-) Despesas Tributárias</b>	
DAS - Simples Nacional	294.094,76 D
I.S.S.	52,23 D
Taxas Federais, Estaduais e Municipais	65,09 D
Total:	294.212,08 D
<b>(+) Receitas Financeiras</b>	
Bonificações/Doações/Brinde/Amostra Grát	930,48 C
Total:	930,48 C
<b>= Lucro Operacional</b>	
	720.683,25 C

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA  
CNPJ: 22.244.564/0001-02  
Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

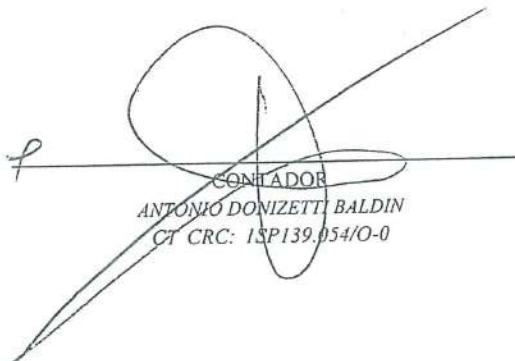
Página: 63  
Nire: 35.600.947.504

Demonstração do Resultado do Exercício

= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social	720.683,25 C
= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda	720.683,25 C
= Lucro	720.683,25 C
= Lucro Líquido do Período	720.683,25 C

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

  
SÓCIO e ADMINISTRADOR  
EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
CPF: 185.134.088-24

  
CONTADOR  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CT CRC: 1SP139.054/O-0

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 64

Nire: 35.600.947.504

### Notas Explicativas

#### CONTEXTO OPERACIONAL:

##### NOTA 01

##### Apresentação

A empresa DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA., é uma pessoa jurídica de direito privado, com fins econômicos, com sede neste estado, à Rua Amazonas da Silva, 378, Vila Guilherme, São Paulo, SP, cuja principal atividade é comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico cirúrgico, hospitalar e de laboratórios, comércio atacadista de máquinas e aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar, partes e peças, comércio varejista de produtos saneantes domissanitários, comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria, comércio atacadista de produtos de higiene pessoal, comércio atacadista de produtos odontológicos, comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários, outras atividades de prestação de serviços de informação, não especificados anteriormente. Sua regência se dá pelo Contrato Social, com respaldo legal na Lei Federal nº 10.406/2002.

##### NOTA 02

##### Regime Tributário

A empresa é optante pelo regime tributário Simples Nacional.

##### NOTA 03

##### Cadastro

A empresa DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA. possui os seguintes registros e inscrições:

- Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.600.947.504;
- CNPJ Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 22.244.564/0001-02;
- Inscrição Municipal sob nº 5.227.015-7.

##### NOTA 04

O sistema de contabilização, bem como as demonstrações contábeis e financeiras foi elaborado com observação dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e as Normas Brasileiras de Contabilidade. Houve observação aos preceitos previstos na NBC - ITG 1000, conforme resolução CFC nº 1418/2012.

#### PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

##### NOTA 05

A prática contábil adotada é pelo regime de competência.

##### NOTA 06

Os direitos e obrigações da empresa estão em conformidade com seus efetivos valores reais.

##### NOTA 07

As receitas da empresa são apuradas por meio de revenda de mercadoria e serviços prestados.

##### NOTA 08

As despesas da empresa são apuradas através de Notas Fiscais e Recibos em conformidade com as exigências fisco legais.

##### NOTA 09

Descrição resumida das políticas contábeis significativas utilizadas pela entidade.

O capital social foi integralizado totalmente, constituindo o valor de R\$ 400.000,00, pelo proprietário Francineto Gabriel do Nascimento, Nacionalidade Brasileiro, CPF: 473.058.198-91, RG/RNE: 8.712.289-3 - SP, residente à Rua Aragão, 920, Vila Mazzei, São Paulo - SP, CEP 02.308-001, na situação de titular, assinando pela empresa.

##### NOTA 10

A empresa não possui contingências passivas.

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

Empresa: DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA

CNPJ: 22.244.564/0001-02

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

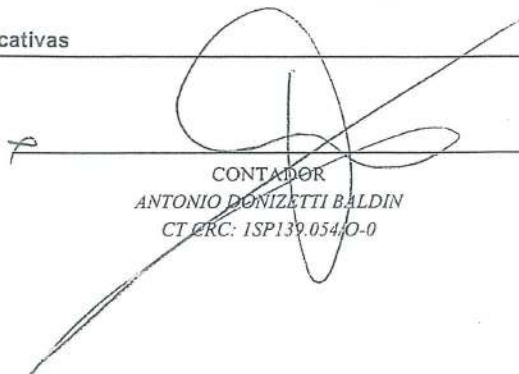
Página: 65

Nire: 35.600.947.504

Notas Explicativas



SÓCIO e ADMINISTRADOR  
EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
CPF: 185.134.088-24



CONTADOR  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CT CRC: 1SP139.054/O-0

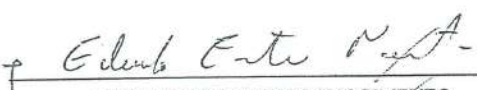
## TERMO DE ENCERRAMENTO


### DIÁRIO GERAL


N. de Ordem : 5

O presente Livro Diário Geral possui 69 páginas numeradas do nº 1 ao nº 69 e serviu para a escrituração do período de 01/01/2023 a 31/12/2023 da sociedade empresária DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA LTDA.

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

  
EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO  
SÓCIO e ADMINISTRADOR  
CPF: 185.134.088-24

  
ANTONIO DONIZETTI BALDIN  
CT CRC: 18P139.054/O-0  
CPF: 017.231.588-36

  
Pablo Henrique Borrer  
RG: 28.858.411-9  
Assessor Técnico



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para os devidos fins que a empresa DX COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA EIRELI - EPP Ltda. - CNPJ: 22.244.564/0001-02 - Inscrição Estadual: 144.475.974.112 - Endereço: Rua Amazonas da Silva, 378 - Vila Guilherme - São Paulo – SP - CEP: 02051-001, forneceu de forma satisfatória os produtos abaixo elencados:

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
SOLUÇÃO DE GLUTARALDEIDO 2% - GLUTAMAX	2.000	LITROS
SOLUÇÃO DE ORTOFTALALDEIDO 0,55% - OPAMAX	500	LITROS
ACIDO PERACETICO 0,2% - PERAC 2000	800	LITROS
GEL PARA ECG – COSMOGEL 250GR	1.000	FRASCOS
DETERGENTE ENZIMATICO 4 ENZIMAS – ENZYMAX ECO	5.000	LITROS
PROTETOR SOLAR FPS-30 COM REPELENTE	7520	FRASCOS
PELICULA PROTETORA SPRAY 28 ML – DERMILON PELICULA	500	FRASCOS
REMOVEDOR DE ADESIVOS SACHE – DERMILON REMOVEDOR	50.000	UNIDADES
ACIDOS GRAXOS ESSENCIAIS – LOÇÃO OLEOSA - DERMALIN – 200ML	1.000	FRASCOS

Declaramos ainda que, a empresa acima até a presente data tem comprovado eficiência e capacidade técnica em todas as suas atividades, cumprindo rigorosamente os prazos de entrega não tendo sido encontrado nada que os desabone nos serviços prestados.

Contagem, 15 de Setembro de 2021.

Nome: Luciano S. Barbosa  
RG: MG 10.078.524 SSP/MG  
CPF: 046.833.036-47  
Cargo: Comprador

**34.016.697/0001-00**  
I.E 003476863.00-30  
JULIANA ALMEIDA DE JESUS  
ATACADO E VAREJO  
Rua Cinco, 372, CASA 1 - Oitis  
Contagem - Minas Gerais  
CEP: 32.141-066

#### Dados da Empresa Nacional

**Razão Social**

DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA EIRELI

**CNPJ**

22.244.564/0001-02

**Endereço Completo**

RUA AMAZONAS DA SILVA, 378 - VILA GUILHERME CEP: 02.051-001 - SÃO PAULO/SP

**Telefone**

(11) 2950-5679

**Responsável Técnico**

GISELE GUIMARAES SANTOS

**Responsável Legal**

FRANCINETO GABRIEL DO NASCIMENTO

#### Dados do Cadastro

**Cadastro Nº**

8.21.404-3 (W341557366YY)

**Data do Cadastro**

06/01/2021

**Situação**

Ativa

**Nº do Processo**

25351.633615/2020-10

**Cadastro**

8 - Produtos para Saúde (Correlatos)

**Atividades / Classes****Armazenar**

- Correlatos

**Distribuir**

- Correlatos

**Expedir**

- Correlatos

**Importar**

- Correlatos

**Certificado de Boas Práticas de Fabricação - CBPF (Vigente)**

Empresa Solicitante	Linhas de Certificação Vigentes	Data de Publicação	Vencimento do Certificado
---------------------	---------------------------------	--------------------	---------------------------

Nenhum registro encontrado

**Certificado de Boas Práticas de Distribuição e Armazenagem - CBPDA (Vigente)**

Empresa Solicitante	Linhas de Certificação Vigentes	Data de Publicação	Vencimento do Certificado
Nenhum registro encontrado			
			<a href="#">Voltar</a>

**LICENÇA SANITÁRIA - VIGILÂNCIA SANITÁRIA**

Nº CMVS: **355030801-521-000253-1-3**

DATA DE VALIDADE: **25/04/2027**

Nº PROCESSO:  
Nº PROTOCOLO: **6018.2024/0013969-7** DATA DO PROTOCOLO: **14/02/2024**  
SUBGRUPO: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM PRODUTOS RELACIONADOS À SAÚDE**  
AGRUPAMENTO: **DEPÓSITOS DE PRODUTOS RELACIONADOS À SAÚDE**  
ATIVIDADE ECONÔMICA-CNAE: **5211-7/99 DEPÓSITO DE MERCADORIAS PARA TERCEIROS - EXCETO ARMAZÉNS GERAIS E GUARDA-MÓVEIS**  
OBJETO LICENCIADO: **ESTABELECIMENTO**

**DETALHE:**

RAZÃO SOCIAL: **DX COMERCIO E DISTRIBUIDORA EIRELI** CNPJ ALBERGANTE:  
NOME FANTASIA: **DX**  
CNPJ / CPF: **22.244.564/0001-02**  
LOGRADOURO: **Rua AMAZONAS DA SILVA** NÚMERO: **378**  
COMPLEMENTO:  
BAIRRO: **VILA GUILHERME**  
MUNICÍPIO: **SÃO PAULO**  
CEP: **02051-000** UF: **SP**  
PÁGINA DA WEB:

RESPONSÁVEL LEGAL: **EDUARDO ESTEREIRO NASCIMENTO**

CPF: **18513408824**

CONSELHO REGIONAL: **N/A**

Nº INSCR. CONSELHO PROF:

UF:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: **GISELE GUIMARAES SANTOS**

CPF: **30891466819**

CONSELHO REGIONAL: **CRF**

Nº INSCR. CONSELHO PROF: **42787**

UF: **SP**



LICENÇA SANITÁRIA - VIGILÂNCIA SANITÁRIA	
Nº CMVS: 355030801-521-000253-1-3	DATA DE VALIDADE: 25/04/2027
CLASSES DE PRODUTOS E ATIVIDADES AUTORIZADAS	
CLASSE DE PRODUTO:	
COSMÉTICO	ARMAZENAR EM DEPÓSITO FECHADO
PRODUTOS PARA SAÚDE	ARMAZENAR EM DEPÓSITO FECHADO
SANEANTE DOMISSANITÁRIO	ARMAZENAR EM DEPÓSITO FECHADO

O(A) AUTORIDADE SANITÁRIA DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA DE SÃO PAULO  
CONCEDE A PRESENTE LICENÇA DE FUNCIONAMENTO, SENDO QUE SEU (S) RESPONSÁVEL(IS) ASSUME (M) CONHECER A LEGISLAÇÃO  
SANITÁRIA VIGENTE E CUMPRIR-LA INTEGRALMENTE, INCLUSIVE EM SUAS FUTURAS ATUALIZAÇÕES, OBSERVANDO AS BOAS PRÁTICAS  
REFERENTES ÀS ATIVIDADES E OU SERVIÇOS PRESTADO, RESPONDENDO CIVIL E CRIMINALMENTE PELO NÃO CUMPRIMENTO DE TAIS  
EXIGÊNCIAS, FICANDO, INCLUSIVE, SUJEITO (S) AO CANCELAMENTO DESTES DOCUMENTOS.  
ASSUMEM AINDA INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES AQUI PRESTADAS PARA O EXERCÍCIO DAS  
ATIVIDADES RELACIONADAS E DECLARAM ESTAR CIENTES DA OBRIGAÇÃO DE PRESTAR ESCLARECIMENTOS E OBSERVAR AS EXIGÊNCIAS  
LEGAIS QUE VIEREM A SER DETERMINADAS PELO ÓRGÃO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA COMPETENTE, EM QUALQUER TEMPO, NA FORMA  
PREVISTA NO ARTIGO 95 DA LEI ESTADUAL 10.083 DE 23 DE SETEMBRO DE 1998.

<u>SÃO PAULO</u>	<u>25/04/2024</u>
LOCAL	DATA DE DEFERIMENTO

Codigo de Validação: 1715725689640

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada na página do Sistema de Informação em Vigilância Sanitária, no endereço: <https://sivisa.saude.sp.gov.br/sivisa/cidadao/>