



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL
ADHEMAR F. COMBAT
LOCAL: OLARIA – NOVA FRIBURGO / RJ**

**MAIO
2019**

**PROCEDIMENTOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DE MATERIAIS
PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS**



Obra: REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL ADHEMAR F. COMBAT
Local: OLARIA – NOVA FRIBURGO / RJ.

Sumário:

I - DIRETRIZES

II – INTRODUÇÃO

III – ACOMPANHAMENTO

IV – RESPONSABILIDADES

V – OBJETIVO

VI – ORIENTAÇÕES E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES

2.0 - DEMOLIÇÃO

3.0 –INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES

4.0 –ALVENARIA / REVESTIMENTO

5.0 –HIDRAULICA E SANITÁRIA

6.0 - ESQUADRIAS

7.0 – ELETRICA

8.0 – SERVIÇOS DE PARQUES E JARDIM

9.0 – PINTURA E LIMPEZA

VII - OBSERVAÇÕES GERAIS

VIII - ORIENTAÇÕES COMPLEMENTARES E CONSIDERAÇÕES FINAIS

I - DIRETRIZES.

Promover obras que tragam benefícios para a comunidade existente, dando suporte financeiro para as obras a serem realizadas.

II – INTRODUÇÃO.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Este Memorial Descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas e padrões mínimos a serem seguidos na execução das obras e serviços acima citados, fixando, portanto, os parâmetros a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, que constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Todos os materiais a empregar na obra e serviços deverão, comprovadamente, satisfazer rigorosamente as condições estipuladas nas Normas e Especificações Técnicas da ABNT.

Em caráter geral, as Especificações Técnicas básicas fornecidas junto ao Memorial Descritivo e o orçamento apresentado, poderão sofrer pequenas adequações no decorrer dos serviços, quando identificadas, devendo seguir as normas técnicas e avaliação do corpo fiscalizador.

As especificações aqui mencionadas têm por objetivo fixar as condições técnicas gerais e específicas que deverão ser severamente seguidas na apresentação das propostas e posterior execução dos serviços.

A mão de obra, bem como todo material aplicado e fornecido, será sempre de primeira qualidade, objetivando assim um acabamento perfeito e esmerado.

III – ACOMPANHAMENTO.

A fiscalização dos serviços ficará a cargo da Secretaria Municipal de Obras, a qual terá livre acesso aos serviços e decidirá sobre a qualidade dos materiais e de execução dos serviços.

As obras e serviços serão fiscalizados por pessoal credenciado e designado pela Contratante, através da Secretaria Municipal de Obras, o qual será doravante, aqui designado Fiscalização.

A obra será conduzida por pessoal pertencente à licitante, competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem feitos e de acabamento esmerado, em número compatível com o ritmo da obra, para que o cronograma físico e financeiro proposto pela mesma e aprovado pela Contratante, seja cumprido.

A supervisão dos trabalhos, tanto da Fiscalização como da licitante, deverá estar sempre a cargo de profissionais, devidamente habilitados e registrados no CREA, com visto no Estado do Rio de Janeiro quando for o caso.

A licitante não poderá executar quaisquer serviços que não seja autorizado pela Fiscalização, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, de menor importância ou como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra.

As autorizações para execução dos serviços serão efetivadas através de anotações no "Diário de Obra", que deverá permanecer no local dos serviços e ser preenchido diariamente.

IV – RESPONSABILIDADES.

Fica reservado a Contratante, o direito e a autoridade, para resolver todo e qualquer caso singular e porventura omissos neste memorial, nos demais documentos técnicos e contratuais, e que não seja definido em outros documentos técnicos ou contratuais, como o próprio contrato ou o orçamento ou outros elementos fornecidos.

Na existência de serviços não descritos, a licitante somente poderá executá-los após aprovação da Fiscalização. A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais documentos, ou em outros documentos contratuais, não exime a licitante da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela licitante, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições, do contrato, do edital, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

pertinentes. A existência e a atuação da Fiscalização em nada diminuirão a responsabilidade única, integral e exclusiva da licitante no que concerne às obras e serviços e suas implicações próximas ou remotas, sempre de conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes e pertinentes, no Município, Estado e na União.

Caso haja discrepâncias as condições especiais do contrato, as especificações técnicas gerais e memoriais predominam. O fato, de qualquer forma, deverá ser comunicado com a devida antecedência à Fiscalização, para as providências e compatibilizações necessárias.

No caso de discrepâncias ou falta de especificações que definam materiais, equipamentos, serviços, acabamentos, etc., deverá sempre ser observado o padrão existente nas demais instalações da Contratante. Estes itens deverão ser, no mínimo, de igual qualidade e as escolhas deverão sempre ser aprovadas antecipadamente pela Fiscalização e pelo setor de projetos da Prefeitura.

As especificações nos projetos e os memoriais descritivos destinam-se a descrição e a execução das obras e serviços completamente acabados nos termos deste memorial e objeto da contratação, e com todos os elementos em perfeito funcionamento, de primeira qualidade e bom acabamento, portanto, estes elementos devem ser considerados complementares entre si, e o que constar de um dos documentos é tão obrigatório como se constasse em todos os demais.

A licitante aceita e concorda que as obras e os serviços objeto dos documentos contratuais, deverão ser complementados em todos os detalhes ainda que cada item necessariamente envolvido não seja especificamente mencionado.

O profissional residente deverá efetuar todas as correções, interpretações e compatibilizações que forem julgadas necessárias, para o término das obras e dos serviços de maneira satisfatória, sempre em conjunto com a Fiscalização e os autores dos projetos, quando houver.

A licitante deverá obrigatoriamente visitar o local dos serviços e inspecionar as condições gerais da construção existente, as condições gerais dos acessos e construções vizinhas, as diversas instalações, caixas existentes, as obras e os serviços a executar, as alimentações e despejos das instalações, passagens, derivações e interligações, que se façam necessárias à conclusão das obras e dos serviços.

A licitante deverá providenciar o recolhimento de todas as taxas logo que receba autorização para iniciar os serviços, bem como a placa da obra, conforme modelo apresentado pelo Setor de Projetos da Contratante, porém, não está isenta da colocação de sua placa com o seu responsável técnico.

A licitante deverá providenciar a legalização da obra junto aos órgãos municipais, estaduais e federais, quando for necessário, mantendo no canteiro de obras cópia dos licenciamentos para apresentação à Fiscalização, sempre que for solicitado.

Após o pagamento das taxas, deverão ser apresentados os comprovantes à Fiscalização, e providenciado uma cópia das mesmas para o local dos serviços.

Todo material retirado em demolições e remoções deverão ser colocados em local provisório, indicado pela Fiscalização, devendo ser removido no prazo máximo de 05 (cinco) dias.

Os resíduos da obra e entulhos das demolições e remoções deverão ser depositados em caçambas no local indicado pela Fiscalização.

Os descartes dos entulhos e resíduos da obra deverão ser feitos em locais adequados e indicados para os mesmos, respeitando cada tipo de material a ser descartado e obedecendo as leis ambientais.

Os serviços em andamento deverão ser realizados sem interferência nas atividades diárias do Setor da Contratante. Casos em que haja essa possibilidade, devem avisar à Fiscalização, com pelo menos 05 (cinco) dias de antecedência, podendo em determinadas situações ser programado para o final de semana.

V – OBJETIVO.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Destina-se ao estabelecimento de critérios para contratação de serviços de engenharia, com fornecimento de material e de mão de obra, nos padrões construtivos estabelecidos em projetos, planilha orçamentária e normas pertinentes, para a execução da obra citada

VI – ORIENTAÇÕES E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.

- Os preços unitários da planilha orçamentária apresentada, correspondem ao custo de cada serviço, estão incluídos, material, mão-de-obra e encargos sociais;

- Os custos referentes às instalações da obra, mobilização e desmobilização de equipamentos e pessoal, taxas, equipamentos e ferramentas, equipamentos de proteção individual, despesas com pessoal, despesas de apoio, consumos e segurança do trabalho, são considerados como custo direto da obra, devem ser detalhados no cálculo de determinação do custo de administração local e quantificados na planilha;

- As despesas indiretas e bonificações deverão ser consideradas pela empresa na apresentação das propostas de execução dos serviços, quando da composição de seus preços;

- A planilha orçamentária deve ser baseada nas considerações determinadas por critérios definidos no Boletim de Custo – EMOP/SINAPI;

- Os canteiros de obra dos empreendimentos são independentes para cada projetos (cálculos), portanto, a estimativa de custo acompanha esta característica, sendo abordada separadamente em cada planilha;

- Os procedimentos têm como objetivo a liberdade de planejamento do empreendimento e a melhor escolha, pela licitante, do método executivo vinculado à relação custo x benefício e a qualidade dos serviços envolvidos;

1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1 – Instalar placa de identificação de obra pública, incluindo pintura e suporte de madeira, conforme orientação da Fiscalização da Secretaria Municipal de Obras.

2.0 –DEMOLIÇÃO:

2.1 - Remoção de portas, janelas e caixilhos de ar condicionados e outros.

2.2 - Remoção de aparelhos sanitários

2.3 - Remoção manual de alvenaria de blocos de concreto, inclusive empilhamento

2.4 - Limpeza do piso marmorite/granilite

2.5 - Limpeza de paredes revestidas de cerâmica ou azulejos

2.6 - Limpeza de pisos cimentados

3.0 -INFRA-ESTRUTURA:FUNDAÇÕES

Não se aplica



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

4.0 –ALVENARIA / REVESTIMENTO:

4.1- Alvenaria de bloco e concreto 10x20x40cm

4.2- Revestimento de paredes com azulejos branco 15x15cm.

4.3- Emboço com argamassa de cimento e areia

4.4- Recomposição de revestimento externo de pó de pedra, cimento e cal hidratada com adição rhodopas para consolidação.

4.5- Revestimento chapiscado de cimento e areia.

5.0 –HIDRAULICA E SANITÁRIA:

5.1 – Lavatório de louça branca, tipo popular, sem ladrão, inclusive acessórios de fixação, ferragens em metal cromado, sifão, torneira de pressão, válvula de escoamento e rabicho em pvc.

5.2 –Vaso sanitário de louça branca para pessoas com necessidades especiais, inclusive acento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação e fornecimentos.

5.3 – Assento sanitário plástico, tipo popular, fornecimento e colocação.

5.4 – Barra de apoio, para pessoas com necessidades especiais, fornecimento e colocação.

5.5 - Caixa de descarga de plástico externa, fornecimento.

5.6 – Rabisco plástico, fornecimento.

5.7 – Sifão de PVC sanfonado universal, fornecimento.

5.8 – Mão de obra de bombeiro hidráulico, inclusive encargos sociais. (revisão geral das instalações hidro- sanitárias).

5.9 – Mão de obra de ajudante, inclusive encargos sociais.

6.0 – ESQUADRIAS:

6.1 –Tela de arame galvanizado, fornecimento e colocação.

6.2 –Rede de proteção para quadras, fornecimento e colocação.

6.3 – Mao de obra de pedreiro, inclusive encargos sociais. (instalação da rede).

6.4 – Mão de obra de servente, inclusive encargos sociais. (instalação da rede).

6.5 - Alambrado para campo de esportes, vôlei ou basquete e montantes do mesmo material, espaçados a cada 2 m e chumbados no solo, exclusive a base de fixação e tela, fornecimento e colocação.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

6.6 – Porta de madeira de lei em compensado de 70x2.10x3cm, marco de 7x3cm de seção retangular, a porta com o marco será revestida de chapa laminada (composta de celulose prensada em autoclave) de 1mm de espessura, exclusive ferragens, fornecimento e colocação.

6.7 - Porta de madeira de lei em compensado de 80x2.10x3cm, marco de 7x3cm de seção retangular, a porta com o marco será revestida de chapa laminada (composta de celulose prensada em autoclave) de 1mm de espessura, exclusive ferragens, fornecimento e colocação.

6.8 - Porta de madeira de lei em compensado de 90x2.10x3cm, folheadas 2 faces, aduelas de 13x03cm e alisares de 5x2 cm exclusive ferragens, fornecimento e colocação.

6.9 – Porta de madeira de lei em compensado de 60x180x3cm, guarnições laterais de marco 7x3cm, sendo a folha revestida de chapa laminada (composta de celulose com resina prensada em autoclave) de 1mm de espessura, exclusive ferragens, fornecimento e colocação.

6.10 - Porta de madeira de lei em compensado de 70x2.10x3cm, folheadas 2 faces, aduelas de 13x03cm e alisares de 5x2 cm exclusive ferragens, fornecimento e colocação.

6.11 – Dobradiça de ferro galvanizado, com pino de ferro e bolas de latão, fornecimento.

6.12 –Ferragens para porta de madeira, 1 folha de abrir, internas, sociais ou de serviço, constando de fornecimento sem colocação de fechadura tipo gorge, trinco reversível em latão, acabamento cromado, entrada e roseta circulares, latão laminado, acabamento cromado.

6.13 – Fecho de sobrepor 'LIVRE- OCUPADO', inclusive targeta com tranca fixa, fornecimento.

6.14 – Portão de chapa de ferro galvanizado, com espessura de 0,5 cm e altura entre 2m e 3m e área total de 6m² a 9m² exclusive fechadura. Fornecimento e colocação.

6.15 – Ferragens para porta de abrir de ferro ou alumínio constando de fornecimento das peças, exclusive dobradiças, fechadura cilindro ovalado para montantes estreitos, em latão, acabamento cromado, espelho retangular em latão, acabamento cromado.

6.16 – Estrutura de alumínio para claraboia em chapa de policarbonato, exclusive esta. Fornecimento e colocação.

6.17 – Placa de policarbonato em cristal compacto em placas de 2,44x1,22x0,0008, fornecimento e colocação.

6.18 – Aluguel de torre andaime tubular sobre rodízios, exclusive aluguel dos rodízios, transporte dos elementos da torre, plataforma ou passarela de pinho, montagem e desmontagem.

7.0 – ELÉTRICA:

7.1 –Instalação de ponto de luz aparente, equivalente a 2 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4', 12,00m de fio 2,5mm, caixas, conexões, luvas, curva, e interruptor de embutir com placa fosforescente.

7.2 –Globo esférico, plafonier repuxado de alumínio com difusor embase de vidro leitoso de 4"x8", fornecimento e colocação. (banheiro pne e depósito).



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

7.3 - Lâmpada led, bulbo, A60/DY 7w, 100/240v, base e-27. Fornecimento e colocação.

7.4 – Mão de obra de eletricitista, inclusive encargos sociais (revisão das instalações existente).

7.5 – Mão de obra de ajudante, inclusive encargos sociais.

8.0 – SERVIÇO DE PARQUES E JARDINS:

8.1 –Estruturas para basquetes de ferro galvanizado pintado, fixa, com avanço livre de 1,30m, com tabelas de compensado naval, aros e redes, exclusive furação de piso, fornecimento e colocação.

8.2 – Rede de nylon para futebol de salão, fornecimento.

8.3 – Rede de voleibol oficial com cabos de aço e fornecimento.

9.0 – PINTURA:

9.1- Pintura internas ou externa sobre ferro, com esmalte sintético brilhante ou acetinado após lixamento, limpeza, desengorduramento, uma demão de fundo anticorrosivo na cor laranja de secagem rápida e duas demãos de acabamento.(portões de entrada, porta de entrada dos fundos, grades bilheterias, grades janelas fachada dos fundos, porta de grades, estrutura do gradil entorno do campo, telhas onduladas existentes na fachada frontal e fundos).

9.2- Marcação de quadras de esportes ou vaga de garagem com tinta à base de borracha clorada, com utilização de selador e solvente próprio e fita crepe como limitador de linhas, medidas pela área real de pintura.

9.3- Pintura de piso cimentado liso com tinta 100% acrílica, inclusive lixamento, limpeza e 3 demãos de acabamentos aplicados a rolo de lã, diluição em água a 20%.

9.4 – Pintura interna ou externa com tinta impermeável em cores para aplicação sobre concreto, tijolos, pedras ou argamassa de superfície porosa, em duas demãos, usando água como diluente (cobogó, fachadas de frente, fundos e lateral, barra em chapisco fachadas frente e fundos. Barras em chapiscos fachada lateral.

9.5 – Pintura com tinta látex semibrilhante ou fosca, classificação premium ou standard (NBR 15079) para interior ou exterior, sistema tintométrico, inclusive lixamento, uma demão de selador acrílico e duas demãos de acabamento. (fachada frontal, fundos, laterais, pilares das fachadas, paredes internas, escadas, depósito, bilheterias.

9.6 –Preparo de superfícies novas, com revestimentos liso interno ou externo, inclusive uma demão de selador acrílico, duas demãosde massa acrílica e lixamento necessário. (depósito, paredes com reparo, painel e letreiro da fachada frontal).

9.7 – Envernizamento de madeira com verniz tipo copal brilhante para interior inclusive lixamento, uma demão de verniz imunizante e impermeabilizante incolor, anilina e uma demão de acabamento. (portas).

9.8 – Pintura a óleo 2 demãos (painel e letreiro da fachada frontal – foi considerado mais 200% sobre o serviço de mão de obra para realização do serviço de grafite).



Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

VII - OBSERVAÇÕES GERAIS.

Todos os materiais e ou equipamentos fornecidos pela licitante, deverão ser de primeira qualidade ou qualidade extra, entendendo-se primeira qualidade ou qualidade extra, o nível de qualidade mais elevado da linha do material e ou equipamento a ser utilizado, satisfazer as especificações da ABNT, do INMETRO, e das demais normas pertinentes, e ainda, serem de qualidade, modelo, marcas e tipos especificados neste memorial, nos padrões dos prédios existentes e devidamente aprovados pela Fiscalização.

Caso o material e ou equipamento especificado nos projetos e ou memoriais, tenham saído de linha, ou encontrarem-se obsoletos, estes deverão ser substituídos pelo modelo novo, desde que comprovada sua eficiência, equivalência e atendimento às condições estabelecidas nos projetos, especificações e contrato.

A aprovação será feita por escrito, mediante amostras apresentadas à Fiscalização antes da aquisição do material e ou equipamento equivalente.

É vedada a utilização de materiais e ou equipamentos improvisados e ou usados, em substituição aos tecnicamente indicados para o fim a que se destinam, assim como não será tolerado adaptar peças, seja por corte ou outro processo, de modo a utilizá-las em substituição às peças recomendadas e de dimensões adequadas.

Não será permitido o emprego de materiais e ou equipamentos usados e ou danificados.

Quando houver motivos ponderáveis para a substituição de um material e ou equipamento especificado por outro, a licitante, em tempo hábil, apresentará, por escrito, por intermédio da Fiscalização, a proposta de substituição, instruindo-a com as razões determinadas do pedido de orçamento comparativo, de acordo com o que reza o contrato entre as partes sobre a equivalência.

O estudo e aprovação pela Fiscalização dos pedidos de substituição, só serão efetuados quando cumpridas as exigências de que a substituição se fará sem ônus, no caso de materiais e ou equipamentos equivalentes.

VIII - ORIENTAÇÕES COMPLEMENTARES E CONSIDERAÇÕES FINAIS.

As informações citadas neste Memorial Descritivo devem ser consideradas pelos interessados, a fim de esclarecer os procedimentos pertinentes à execução da obra.

O Memorial Descritivo é complementado pelo Projeto Básico, Projeto Executivo, Planilha Orçamentária e o Cronograma Físico-Financeiro.

Na falta de referência nas Normas da ABNT em relação aos serviços a serem executados, serão obedecidas as Normas pertinentes aos serviços, cumprindo a Fiscalização da Secretaria Municipal de Obras examinar as suas aplicações.

O fornecimento de aço será pago após corte, dobra e montagem das armações na estrutura.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Toda concretagem somente será realizada com prévia autorização do corpo fiscalizador.

A critério da Fiscalização da Secretaria Municipal de Obras, poderá ser exigido a apresentação de laudos comprobatórios da resistência do concreto utilizado na obra, conforme especificado nos Projetos.

As tintas usadas nas pinturas obedeceram aos padrões técnicos de fabricação de primeira linha.

Os equipamentos e viaturas deverão ser apresentados e mantidos em perfeitas condições de uso e funcionamento, com todos os dispositivos de segurança exigidos pela Legislação vigente.

A Fiscalização reserva-se o direito de exigir a substituição de qualquer funcionário e auxiliares cuja presença na obra for insatisfatória.

A Fiscalização reserva-se o direito de recusar qualquer equipamento ou viatura que apresente com problema mecânico, estético ou de segurança.

A Empreiteira deverá orientar seus funcionários e auxiliares para obedecerem rigorosamente às determinações da Fiscalização, seja no cumprimento das tarefas, seja no que diz respeito ao preenchimento da documentação exigida.

Não serão permitidos remanejamentos de equipamentos ou de viaturas para outras áreas que não a prevista, sem prévia autorização da fiscalização.

A Empreiteira deverá manter seus funcionários com uniforme de trabalho, obedecendo os padrões determinados pela contratante.

A manutenção dos equipamentos e ou ferramentas e ou viaturas deverá ser feita no horário normal de trabalho.

Os caminhões para transporte de matérias e entulho deverão ter as tampas traseiras fechadas, vedando completamente a caçamba, ser providos de lonas para cobertura, impedindo a queda do material nos Logradouros, conforme determina as Normas do Código Nacional de Transito.

A Fiscalização reserva-se o direito de alterar o horário normal de trabalho por conveniência ou necessidade do serviço a ser executado.

Caberá a Empreiteira toda a responsabilidade civil e ou criminal pelo mau uso dos equipamentos e viaturas, bem como pelo mau comportamento de seus funcionários.

Serão consideradas na apuração de distância de transporte, as distâncias efetivamente percorridas.

Toda mobilização de equipamentos dentro dos limites da obra, correrão à custa do empreiteiro.

A condução geral da obra ficará a cargo de um Engenheiro Civil devido e obrigatoriamente registrado no CREA, com prática comprovada em serviços idênticos àqueles a que se referem estas especificações, e pertencer ao Quadro Permanente da Empreiteira no decorrer da execução da obra nos termos do que preceitua os § 1º e § 10º do Artigo 30 da Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993.

Ficam reservados à Fiscalização o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissos, não previsto nestas condições, nas especificações e em tudo o mais que de qualquer forma, se relacione, direta ou indiretamente, com as obras.



Estado do Rio de Janeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

A Empreiteira, ao formular sua proposta, aceita antecipadamente todas as decisões, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela Fiscalização da contratada, obrigando-se a fornecer todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações que forem julgados necessários.

Havendo a necessidade de desenvolvimento do Projeto Executivo durante a execução da obra, deverá ser autuada no Processo a respectiva autorização da autoridade competente, nos termos do que preceitua o Parágrafo 1º do Artigo 7º da Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993.

Deverão ser obedecidas integralmente às orientações, qualquer modificação ou alteração, quer seja em projetos, planilha orçamentária, cronograma ou especificações, somente serão admitidas com autorização do corpo fiscalizador, inclusive no que tange a similaridade.

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de funcionamento, limpeza e conservação.

Todo o entulho deverá ser retirado da obra pela contratada. Serão limpos os pisos, devendo ser removidos vestígios de tintas, manchas e argamassas.

Nova Friburgo, 27 de maio de 2019.