



Natureza:	CEI - ESCOLA IZABEL ROSA DEMANI DOS SANTOS	MÊS /ANO REF. :	jul/22
Localização:	BAIRRO SÃO JORGE - 6º DISTRITO DE NOVA FRIBURGO - RJ.	VALOR DA OBRA:	
		PRAZO DA OBRA:	240 DIAS

ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA E PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA

ORÇAMENTO ANALÍTICO POR PREÇO UNITÁRIO

MODALIDADE APLICADA: DESONERADA

PRAZO ESTIMADO DE CONSTRUÇÃO: 240 DIAS

ORÇAMENTO SINTÉTICO				
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL DESONERADO		TOTAL ONERADO
1.0	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO / LABORATÓRIO / CAMPO	R\$ 5.394,10		R\$ 5.680,00
2.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 5.253,21		R\$ 5.766,06
3.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 9.905,20		R\$ 11.148,38
4.0	ESTRUTURA	R\$ 13.292,67		R\$ 14.062,70
5.0	ALVENARIA	R\$ 38.052,23		R\$ 39.564,63
6.0	REVESTIMENTO	R\$ 415.126,66		R\$ 434.150,72
7.0	PAVIMENTO	R\$ 146.589,24		R\$ 156.508,41
8.0	COBERTURA	R\$ 258.439,60		R\$ 265.918,54
9.0	ESQUADRIAS	R\$ 378.907,33		R\$ 391.277,51
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS / LOUÇAS E METAIS	R\$ 167.490,87		R\$ 172.641,33
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 132.814,06		R\$ 139.343,69
12.0	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	R\$ 93.462,04		R\$ 96.950,42
13.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 57.780,46		R\$ 60.009,01
14.0	PINTURA	R\$ 147.883,48		R\$ 162.039,95
15.0	ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 14.626,57		R\$ 15.173,19
16.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 246.160,85		R\$ 282.296,29
		TOTAL DO ORÇAMENTO :		R\$ 2.131.178,57
		BDI COM DESONERAÇÃO	BDI SEM DESONERAÇÃO	R\$ 590.975,82
		27,73%	21,58%	R\$ 486.096,15
		TOTAL GERAL COM BDI▶		R\$ 2.722.154,39
				R\$ 2.738.626,98