



**NOVA
FRIBURGO**
P R E F E I T U R A



SECRETARIA DE
MEIO AMBIENTE E
DESENVOLVIMENTO
URBANO SUSTENTÁVEL

NOTIFICAÇÃO

Nova Friburgo, 09 de dezembro de 2024.

A Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável, através da Subsecretaria de Preservação, Licenciamento, Monitoramento e Controle Ambiental, torna público a relação das Licenças Ambientais emitidas no mês de novembro de 2024, conforme Artigo 10 do Decreto Estadual nº 46.890/2019.

ANDREA DUQUE
ESTRADA RIBEIRO

AZEVEDO:0158811178

4

Assinado de forma digital por
ANDREA DUQUE ESTRADA
RIBEIRO AZEVEDO:01588111784
Dados: 2025.01.03 12:10:33
-03'00'

**Andrea Duque Estrada Ribeiro
Azevedo**

Secretária Municipal de Meio
Ambiente e de Desenvolvimento
Urbano Sustentável

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
SECRETARIA DO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO URBANO SUSTENTÁVEL

RELAÇÃO DE LICENÇAS EMITIDAS							
Processo	Tipo de Lic.	Nº da Lic.	Nome	CNPJ/CPF	Atividade	Endereço	Validade
027267/2024	Autorização Ambiental	0378/2024	MIGUEL RICARDO DE CARVALHO OUVERNEY	***.479.017-**	CORTE RASO DE 09 (NOVE) INDIVÍDUOS ARBÓREOS	Rua Miguel Chequer Baduy, nº 374, Lote 174, GL C, Debossan, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-670	12/11/2025
033812/2023	Autorização Ambiental	0379/2024	ERIKA MATTOS AMARAL	***.491.677-**	SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO SECUNDÁRIA EM ESTÁGIO AVANÇADO DE SUCESSÃO ECOLÓGICA EM ÁREA DE 477,84 M², na RUA JOÃO MATTOS AMARAL, Nº 514, GLEBA B, no bairro PONTE DA SAUDE - Coordenadas UTM 23K 754873 m E, 7529518 m S.; REALIZAR A AVERBAÇÃO DAS ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERPÉTUA DA VEGETAÇÃO NATIVA DA PROPRIEDADE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	Rua João Maria Perestrello Braune, nº 514, GELBA B, Ponte da Saudade, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-195	19/11/2025
013821/2024	Autorização Ambiental	0380/2024	LUPPI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**..708.502/****-59	CORTE RASO DE 02 (DOIS) INDIVÍDUOS ARBÓREOS	Avenida Manoel Carneiro de Menezes, nº 2310, LOTE 04-A, Mury, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-060	19/11/2025
004301/2022	Autorização Ambiental	0381/2024	HENRIQUE CHIAPPINI MONNERAT MAGALHAES	***.256.247-**	CORTE RASO DE 04 (QUATRO) INDIVÍDUOS ARBÓREOS	Rua Félício Vassalo, nº 172, LOTE 01 QUADRA F, Cascatinha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-510	21/11/2025
031521/2023	Autorização Ambiental	0357/2024	SILECIO CARPI JUNIOR	***.314.657-**	SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO SECUNDÁRIA EM ESTÁGIO MÉDIO DE SUCESSÃO ECOLÓGICA EM ÁREA DE 7.986,25 M² PARA FINS DE TERRAPLENAGEM; REALIZAR A AVERBAÇÃO DAS ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERPÉTUA DA VEGETAÇÃO NATIVA DA PROPRIEDADE CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	Estrada Coronel Heber Alves da Costa 4573, Chácara do Paraíso - Nova Friburgo-RJ	11/11/2025
031733/2024	Autorização Ambiental	0384/2024	AGUAS DE NOVA FRIBURGO	**..119.806/****-91	SUPRESSÃO DE 23 (VINTE E TRÊS) INDIVÍDUOS ARBÓREOS ISOLADOS	Avenida José Pires Barroso, nº S/N, VIA EXPRESSA, Olaria, Nova Friburgo-RJ CEP: 28620-075	28/11/2026
010946/2023	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0382/2024	DIOGO FIDALGO COSTA	***.592.237-**	INTERVENÇÃO EM ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE PARA A IMPLANTAÇÃO DE PÁTIO COM PISO PERMEÁVEL EM UMA ÁREA DE 1.301,00 M² E CORTE RASO DE 01 (UM) INDIVÍDUO ARBÓREO	Rua Rufino Siqueira, nº 221, ÁREA B, Conselheiro Paulino, Nova Friburgo-RJ CEP: 28635-500	27/11/2027
021551/2024	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0383/2024	TERRAS DO BARAO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**..292.728/****-01	PROJETO RESTAURAÇÃO FLORESTAL EM ÁREA DE 7.220 M²	Avenida Jeronymo Alexandre Frossard, nº 391 - 433, 459 e 497, Amparo, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-572	29/11/2028
010894/2024	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0213/2024	ERIKA MATTOS AMARAL	***.491.677-**	AVERBAÇÃO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIÇÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 2.389,20 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA Nº 6864 DO RGI, LIVRO 2-X, FICHA 01 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	Estrada João Heringer, nº km 26, , São Pedro da Serra, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-159	SEM VALIDADE
026244/2024	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0215/2024	SANDRO MORAES	***.330.397-**	AVERBAÇÃO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIÇÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 2.528,7 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA Nº 11602 DO RGI - L'2 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	Rua Hélio Salomão da Costa, nº 350, , Cascatinha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-630	SEM VALIDADE
026310/2024	Certidão Ambiental de Conformidade Ambiental	0210/2024	SABIRA DE ALENCAR CZERMAK	***.236.257-**	LIGAÇÃO DE LUZ	Estrada Macaé de Cima, S/N CX 02, Sítio Canto do Rio - Macaé de Cima, Nova Friburgo-RJ	SEM VALIDADE
026311/2024	Certidão Ambiental de Conformidade Ambiental	0211/2024	SABIRA DE ALENCAR CZERMAK	***.236.257-**	LIGAÇÃO DE LUZ	Estrada Macaé de Cima, S/N CX 01 - Sítio Canto do Rio - Macaé de Cima, Nova Friburgo-RJ	SEM VALIDADE
024654/2024	Certidão Ambiental de Conformidade Ambiental	0212/2024	MADALENA DA SILVA	***.743.327-**	LIGAÇÃO DE LUZ	Estrada Rio Bonito, s/n, nº SNº, , Rio Bonito, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-991	SEM VALIDADE

033931/2024	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0214/2024	CLINICA DE DOR DE NOVA FRIBURGO LTDA	**.840.099/****-57	ATIVIDADE MÉDICA AMBULATORIAL RESTRITA A CONSULTAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA ATIVIDADES DE ATENDIMENTO HOSPITALAR, EXCETO PRONTO-SOCORRO E UNIDADES PARA ATENDIMENTOS A URGÊNCIAS E ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO SOCORRO E UNIDADES HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGÊNCIAS.	Rua Monte Líbano, nº 55, sala 04 cobertura, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28610-460	SEM VALIDADE
027195/2024	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0216/2024	PLANETA KIDS COMERCIO DE ROUPAS LTDA	**179.856/****-70	COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS; CONFEÇÃO DE ROUPAS ÍNTIMAS CONFEÇÃO DE PEÇAS DO VESTUÁRIO, EXCETO ROUPAS ÍNTIMAS E AS CONFECCIONADAS SOB MEDIDA	Rua Joaquim Moreira da Silva, nº 131, , Chácara Paraíso, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-485	SEM VALIDADE
015485/2019	Licença Ambiental de Instalação	0720/2024	JOAO BATISTA FALTZ	***.505.908.-**	IMPLANTAÇÃO DE CINCO BLOCOS DE UNIDADES RESIDENCIAIS MULTIFAMILIARES COM A RETIRADA DE 4.354,14 M² DE MATERIAL	Rua Maria Glória Silva, nº 250, Lote 04, Cascatinha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-370	5/11/2027
028120/2024	Licença Ambiental de Instalação	0721/2024	MPE ENGENHARIA E SERVIÇOS S/A	**743.858/****-30	IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO COMPACTA DO TIPO REATOR ANAERÓBIO COMPARTIMENTADO HÍBRIDO COM MÍDIAS PLÁSTICAS	Avenida Hamburgo, nº s/n, Hospital do Câncer,, Murý, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-230	8/11/2026
013821/2024	Licença Ambiental de Instalação	0722/2024	LUPPI EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**708.502/****-59	TERRAPLENAGEM PARA RETALUDAMENTO DE ENCOSTA COM RETIRADA DE 394,30 M² DE MATERIAL	Avenida Manoel Carneiro de Menezes, nº 2310, LOTE 04 A, Murý, Nova Friburgo-RJ CEP: 28615-060	19/11/2026
004301/2022	Licença Ambiental de Instalação	0723/2024	HENRIQUE CHIAPPINI MONNERAT MAGALHAES	***.256.247.-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM RETIRADA DE 1.611,96 M² DE MATERIAL	Rua Fêlcio Vassallo, nº 172, LOTE 01 - QUADRA F - COND. GREEN GARDEN, CÔNEGO, Nova Friburgo- RJ CEP: 28621-510	21/11/2027
004901/2024	Licença Ambiental de Instalação	0724/2024	SILECIO CARPI JUNIOR	***.314.657.-**	ATERRO DE 33.953.51 M² DE SOLO LIMPO	Estrada Coronel Heber Alves da Costa, nº 4573 , LT 3188 - ÁREA C, Chácara Paraíso, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-520	25/11/2026
010946/2023	Licença Ambiental de Instalação	0725/2024	DIOGO FIDALGO COSTA	***.592.237.-**	IMPLANTAÇÃO DE GALPÃO COMERCIAL COM ATIVIDADE DE TERRAPLENAGEM SEM RETIRADA DE MATERIAL	Rua Rufino Siqueira, nº 221, ÁREA B, Conselheiro Paulino, Nova Friburgo-RJ CEP: 28635-500	27/11/2027
031733/2024	Licença Ambiental de Instalação	0726/2024	ÁGUAS DE NOVA FRIBURGO S/A	**119.806/****-91	IMPLANTAÇÃO DE ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO A NÍVEL SECUNDÁRIO, PROJETADA PARA ATENDER UMA VAZÃO MÁXIMA DE 41 L/S (VAZÃO MÉDIA DE 25 L/S), POSSUINDO TECNOLOGIA DE TRATAMENTO TIPO BIORREATOR COMBINADO ANAERÓBIO-AERÓBIO DE LEITO FIXO (BRC), TRATAMENTO PRELIMINAR MECANIZADO, PENEIRA ESTATICA, DESARENADOR MANUAL, DECANTADOR LAMELAR DE ALTA TAXA E DESAGUAMENTO DO LODO ATRAVÉS GEOMEMBRANA; E DEMOLIÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA	Avenida José Pires Barroso, nº S/N, Via Expressa, Olaria, Nova Friburgo- RJ CEP: 28620-075	27/11/2026
010701/2023	Licença Ambiental de Instalação	0727/2024	TERRAS DO BARAO EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**292.728/****-01	IMPLANTAÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 18 (DEZOITO) UNIDADES	AVENIDA JERONYMO ALEXANDRE FROSSARD, nº 391, ÁREA A-3 B-3, Amparo, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-575	28/11/2027
010704/2023	Licença Ambiental de Instalação	0728/2024	TERRAS DO BARAO EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**292.728/****-01	IMPLANTAÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 14 (QUATORZE) UNIDADES	AVENIDA JERONYMO ALEXANDRE FROSSARD, nº 433, ÁREA A-3 B-2, Amparo, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-575	28/11/2027
014920/2024	Licença Ambiental de Instalação	0729/2024	CARLOS AUGUSTO JONAS DOS SANTOS	***.716.717.-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM EMPRÉSTIMO DE 407,61 M² DE SOLO LIMPO	Rua Regina de Azevedo, nº 396, LOTE 03 - QUADRA 01 - COND. PEDRA DO IMPERADOR, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-112	29/11/2027
014921/2024	Licença Ambiental de Instalação	0730/2024	CARLOS AUGUSTO JONAS DOS SANTOS	***.716.717.-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM RETIRADA DE 407,61 M² DE SOLO LIMPO	Rua Regina de Azevedo, nº 396, LOTE 01 - QUADRA 01 - COND. PEDRA DO IMPERADOR, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-112	29/11/2027
018764/2020	Licença Ambiental de Operação	0603/2024	FREIMAN INSTALAÇÕES E PROJETOS ELÉTRICOS LTDA	**001.204/****-61	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, DE GERADORES, TRANSFORMADORES, MOTORES ELÉTRICOS, DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES; MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE BATERIAS, DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO, DE COMPUTADORES, EQUIPAMENTOS PERIFÉRICOS, DE MÁQUINAS, APARELHOS, MATERIAS ELÉTRICOS, ACUMULADORES ELÉTRICOS,	Avenida Antônio Mário de Azevedo, nº 18.800 , Conquista, Nova Friburgo RJ CEP: 28630-590	4/11/2030