



**NOVA
FRIBURGO**
P R E F E I T U R A

S E C R E T A R I A D O
A M B I E N T E E
D E S E N V O L V I M E N T O
U R B A N O S U S T E N T Á V E L

NOTIFICAÇÃO

Nova Friburgo, 07 de maio de 2025.

A Secretaria Municipal do Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável, através da Subsecretaria de Licenciamento Ambiental, torna público a relação das Licenças Ambientais emitidas no mês de abril de 2025, conforme Artigo 10 do Decreto Estadual nº 46.890/2019.

ANDREA DUQUE
ESTRADA RIBEIRO
AZEVEDO:01588111784

Assinado de forma digital por
ANDREA DUQUE ESTRADA RIBEIRO
AZEVEDO:01588111784
Dados: 2025.05.07 16:00:45 -03'00'

Andrea Duque Estrada Ribeiro Azevedo
Secretária Municipal do Ambiente e de
Desenvolvimento Urbano Sustentável

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

RELAÇÃO DE REQUERIMENTOS VÁLIDOS POR DATA DE EMISSÃO							
Processo	Tipo de Lic.	Nº da Lic.	Nome	CPF/CNPJ	Atividade	Endereço	Validade
041217/2024	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0023/2025	SECRETARIA DE OBRAS	**000.000/****-00	CONSTRUÇÃO BARREIRA SABO	Rua Marino Pinto, nº S/N, , Duas Pedras, Nova Friburgo-RJ CEP: 28630-100	01/04/2027
004741/2025	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0026/2025	ARP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**111.139/****-61	SUPRESSÃO DE DOIS INDIVÍDUOS ARBÓREOS DE PEQUENO PORTE DA ESPÉCIE PSIDIUM GUAJAVA	Rua José Tessarollo Santos, nº 45, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28625-140	01/04/2027
046323/2024	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0028/2025	VITORIA ROCHA JANDRE	***077.127-**	SUPRESSÃO DE VEGETEÇÃO NATIVA DE 233,53m² PARA CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA	Rua Andrés Nobell Soler, nº S/ nº, LOTE Nº5, Catarcione, Nova Friburgo-RJ CEP: 28614-253	03/04/2027
029436/2024	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0030/2025	MARIA INARY HENRIQUE BUERES	***617.142-**	Supressão de 634m² de talhão de eucaliptos com regeneração de vegetação nativa em estágio inicial de sucessão ecológica.	Rua Rubens José Darcy, nº 10, Gl. 7 H Ap. 10, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-302	08/04/2027
018669/2024	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0031/2025	GLAUCO SPINELLI ZEBENDE	***945.007-**	SUPRESSÃO DE FRAGMENTO FLORESTAL DE VEGETAÇÃO SECUNDÁRIA EM ESTÁGIO MÉDIO DE REGENERAÇÃO, EM ÁREA DE 2.060,73 M², LOCALIZADO NA LADEIRA ROBADEY Nº 01205 – ÁREA Z, CENTRO DE NOVA FRIBURGO, COORDENADAS UTM 23 K, 754.867 M E, 7.535.613 M S	Ladeira Robadey, nº 1205, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-290	10/04/2027
030463/2023	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0033/2025	TENDA7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**688.697/****-61	CORTE RASO DE 24 (VINTE E QUATRO) INDIVÍDUOS ARBÓREOS	Rua Wenceslau Braz, nº 335, LOTE 12C - QUADRA D, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-670	17/04/2026
012710/2025	Autorização Ambiental - Manejo e supressão de	0034/2025	CIRLENE PEREIRA	***278.867-**	AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE UMA ÁRVORE DE MÉDIO PORTE, LOCALIZADA NO PASSEIO PÚBLICO, NA TESTADA DO TERRENO.	Rua Vereador Aristão Jaccoud, nº 3362, Quadra A-1, Lote 15, Cônego/Cascatinha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-270	25/04/2027
008451/2025	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0022/2025	SPE NOF VILA AMELIA AREA A EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	**365.301/****-48	DEMOLIÇÃO TOTAL DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 980,42 M²	na RUA BONFIM, Nºs 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, nº 58 e 60,, , e na TRAVESSA BONSUCESSO.	01/04/2027
010824/2025	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0024/2025	CIRCOLO ITALIANI UNITI	**606.606/****-94	DEMOLIÇÃO TOTAL DE EDIFICAÇÃO COMERCIAL COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 511,00 M²	Avenida Alberto Braune, nº Nºs 151 e 153, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28613-000	01/04/2027
041217/2024	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0025/2025	SECRETARIA DE OBRAS	**000.000/****-00	PRF RELACIONADO CONSTRUÇÃO BARREIRA SABO NA REVISÁ	Estrada Amparo-Bom Jardim, REVISÁ de Amparo –, nº S/N, , Amparo, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-530	01/04/2027
010927/2025	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0027/2025	ÁGUAS DE NOVA FRIBURGO S/A	**119.806/****-91	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL COM APROXIMADAMENTE 40,00M²	Avenida José Pires Barroso, nº S/N, , Olaria, Nova Friburgo-RJ CEP: 28620-075	02/04/2027
011406/2025	Autorização Ambiental - Outros tipos de AA	0029/2025	ELIVANDRO GRANJA DE FREITAS	***024.407-**	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE UMA EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL COM APROXIMADAMENTE 52,70 M²	Rua Zeca da Silva, nº 213, Gleba 3, Bloco 1, Vargem Grande, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-560	07/04/2027
010927/2025	Averbação	0002/2025	ÁGUAS DE NOVA FRIBURGO S/A	**119.806/****-91	FICA ALTERADA A ATIVIDADE PARA: DEMOLIÇÃO TOTAL DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL COM APROXIMADAMENTE 40,00M²	Avenida José Pires Barroso, nº S/N, , Olaria, Nova Friburgo-RJ CEP: 28620-075	24/04/2027

004740/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0029/2025	MARIA INARY HENRIQUE BUERES	***.617.142-**	Compensação Ambiental através de destinação de área	Estrada João Heringer, nº KM 26, Fazenda Santa Helena, Vargem Alta, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-159	SEM VALIDADE
005934/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0030/2025	RODRIGO MARIANI DE REZENDE	***.192.217-**	Caracterização de Vegetação para Compensação Ambiental através de Destinação de Área	Estrada João Heringer, nº KM 26, Fazenda Santa Helena, Vargem Alta, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-159	SEM VALIDADE
009298/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0031/2025	CARLOS ALBERTO NOGUEIRA BLAUDT	***.789.077-**	Compensação Ambiental Através de destinação de área	Estrada João Heringer, nº KM 26, Fazenda Santa Helena, Vargem Alta, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-159	SEM VALIDADE
007578/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0032/2025	GLAUCO SPINELLI ZEBENDE	***.945.007-**	Compensação Ambiental por meio Reserva Perpétua Florestal	Vila Mury, nº 2789, , Mury, Nova Friburgo-RJ CEP: 28614-253	SEM VALIDADE
007570/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0033/2025	VITORIA ROCHA JANDRE	***.077.127-**	Compensação Ambiental por meio de averbação de reserva florestal perpétua	Vila Mury, nº 2789, , Mury, Nova Friburgo-RJ CEP: 28614-253	SEM VALIDADE
008889/2025	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0035/2025	RAFAEL GONÇALVES BARBOSA	***.524.057-**	Compensação Ambiental na Forma de Destinação de Área	Rua Princesa Isabel, nº 172, Lote 288, Loteamento Parque Imperial, Parque Dom João VI, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-125	SEM VALIDADE
009743/2024	Certidão Ambiental de Compensação Ambiental	0041/2025	ÁGUAS DE NOVA FRIBURGO S/A	**119.806/****-91	REGISTRO DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL SOB REGIME DE SERVIDÃO AMBIENTAL DESTINADA À PERPETUAÇÃO DA PRESERVAÇÃO DA COBERTURA FLORESTAL NATIVA EM 3.723 M² NA PROPRIEDADE DE MATRÍCULA Nº 8967 DO RGI, LIVRO 2, FICHA 01 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOVA FRIBURGO CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO	Córrego do Macuco , nº s/n, , Lumiar , Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-059	SEM VALIDADE
003170/2025	Certidão Ambiental de Conformidade Ambiental	0026/2025	ELI ITAMAR DA SILVA	***.466.747-**	Ligação de Luz	Estrada Nemésio Schmidt, nº SNº, Bocaína dos Blaudts, São Pedro da Serra, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-142	SEM VALIDADE
027405/2024	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0027/2025	KJG MODAS LTDA	**937.042/****-17	Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios	Rua Vereador Aristão Jaccoud, nº 187, APT 202 BLOCO G, Cónego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-135	SEM VALIDADE
008891/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0034/2025	MUESE DESIGN LTDA	**915.735/****-60	Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios	Avenida Conselheiro Julius Arp, nº 80, BLOCO 11 SALA 132 B, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28623-000	SEM VALIDADE
012289/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0036/2025	COLLECTION LINGERIE LTDA	**086.619/****-39	Comércio varejista e atacadista de artigos do vestuário e acessórios e aluguel de imóveis próprios	Rua Feliciano Costa, nº 2945, LOTE 8 PAVMTO2, Córrego D'Antas, Nova Friburgo-RJ CEP: 28630-330	SEM VALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

RELAÇÃO DE REQUERIMENTOS VÁLIDOS POR DATA DE EMISSÃO							
Processo	Tipo de Lic.	Nº da Lic.	Nome	CPF/CNPJ	Atividade	Endereço	Validade
008985/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0038/2025	AVVI SPORTS LTDA	**582.134/****-54	Confecção de roupas íntimas e de peças do vestuário	Rua Leuenroth, nº 32, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28613-130	15/04/2031
007687/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0017/2025	MITRA DIOCESANA N. FRIBURGO	**600.559/****-71	CONSTRUÇÃO DE CRIPTA MORTUÁRIA (JAZIGOS) NO INTERIOR DA CATEDRAL METROPOLITANA SÃO JOÃO BATISTA.	Praça Dermerval Barbosa Moreira, nº 38, Catedral Metropolitana São João Batista, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28610-160	22/10/2025
009413/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0040/2025	TAMOYO NETO SAUDE LTDA	**119.954/****-60	Prestação de serviço das atividades médicas ambulatoriais restrita a consultas, com recursos para realização de procedimentos cirúrgicos e para realização de exames complementares.	Rua Doutor Ernesto Brasília, nº 64, SALA 501, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28610-120	SEM VALIDADE
012720/2025	Certidão Ambiental Inexigibilidade de Licenciamento	0042/2025	MEDTRAN MEDICINA E PSICOLOGIA DE TRANSITO LTDA	**025.657/****-64	Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares e atividades de psicologia e psicanálise	Rua Coronel João Teixeira, nº 180 - SL 102 E 103, SL 102 E 103, Conselheiro Paulino, Nova Friburgo-RJ CEP: 28633-510	SEM VALIDADE
022980/2024	Certidão Ambiental Regularidade Ambiental -	0028/2025	MARIO JOSE DE SOUZA MELLO	***054.207-**	ATESTAR A REGULARIDADE AMBIENTAL DA ATIVIDADE DE TERRAPLENAGEM REALIZADA SEM A DEVIDA LICENÇA AMBIENTAL APÓS TODAS AS SANÇÕES APLICADAS E CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES AMBIENTAIS.	Rua Ipiranga, nº 100, Lote 22, , Cascatinha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28600-000	SEM VALIDADE
007383/2025	Licença Ambiental de Operação	0031/2025	THAIS SANTOS HOTTZ PORFIRIO LTDA	**487.540/****-99	Comércio atacadista e varejista de artigos do vestuário e acessório; confecção de roupas íntimas, de peças do vestuário e as sob medida, guarda-móveis e depósito de mercadoria para terceiros, exceto armazéns gerais .	Rua Alberto Martins Asth, nº 167, , São Geraldo, Nova Friburgo-RJ CEP: 28630-485	31/03/2031
001162/2025	Licença Ambiental de Operação	0032/2025	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA - SESI	**851.171/****-80	Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares; atividade odontológica e Laboratórios clínicos	Rua Teresópolis, nº 254, , Vila Amélia, Nova Friburgo-RJ CEP: 28625-530	31/03/2031
007142/2025	Licença Ambiental de Operação	0033/2025	LABORATORIO DE ANALISES CLINICAS BIOGRAM LTDA	**607.315/****-00	Laboratórios Clínicos (POSTO DE COLETA)	Avenida Conselheiro Julius Arp, nº 80, BLOCO 09 PVMT 01 LOJA 107, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28623-000	01/04/2031
026987/2024	Licença Ambiental de Operação	0035/2025	ELLYS FITNESS LTDA ME	**719.146/****-30	confecção de roupas íntimas e de peças de vestuário; facção de roupas íntimas e comércio atacadista e varejista de artigos do vestuário e acessórios	Rua Lair Rocha Turque, nº 446, LOTE 99 A, Loteamento Sitio Jacina, Nova Friburgo-RJ CEP: 28605-350	03/04/2031
021943/2024	Licença Ambiental de Operação	0036/2025	TD SUBLIMACAO PERSONALIZADOS LTDA	**220.662/****-42	Estamparia e texturização em fios, tecidos, artefatos têxteis e peças do vestuário; fabricação de artefatos têxteis para uso doméstico; impressão de material para outros usos; comércio varejista de artigos de armarinho, de suvenires, bijuterias e artesanato.	Rua Maria Rosa de Jesus Pará, nº 145, casa 1, Riograndina, Nova Friburgo-RJ CEP: 28634-473	07/04/2031
008975/2025	Licença Ambiental de Operação	0037/2025	LETT SPORTS LTDA	**922.035/****-90	Confecção de roupas íntimas.	Rua Leuenroth, nº 32, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28613-130	08/04/2031
007116/2025	Licença Ambiental de Operação	0038/2025	POSTO DE ABASTECIMENTO DOIS IRMAOS LTDA - EPP	**036.781/****-00	POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS	Avenida Governador Roberto Silveira, nº 3450, , Prado, Nova Friburgo-RJ CEP: 28635-000	27/04/2031

028971/2024	Licença Ambiental Integrada	0002/2025	ÁGUAS DE NOVA FRIBURGO S/A	**119.806/****-91	TERRAPLENAGEM PARA IMPLANTAÇÃO DE INFRAESTRUTURA DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO (ETE – CÔNEGO) COM EMPRÉSTIMO DE 378,00 M³ DE MATERIAL	Avenida José Pires Barroso, nº s/nº, , Olaria, Nova Friburgo-RJ CEP: 28620-075	30/09/2025
009733/2024	Licença Ambiental Integrada	0003/2025	DOUGLAS BARBOSA GARCIA	***339.017-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR COM EMPRÉSTIMO DE 107,54 M³ DE MATERIAL	Rua do Beija-flor, nº 205, Lote B3, Varginha, Nova Friburgo-RJ CEP: 28616-388	08/04/2028
021528/2024	Licença Ambiental Integrada	0004/2025	ULISSES DE ARAUJO VIEIRA	***619.327-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO DE ACRÉSCIMO DE UM ACESSO E GARAGEM EM RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR, COM A RETIRADA DE 110,97 M³ DE MATERIAL	Rua Eugênio Gripp, nº 194, Lote 72 (remanescente), Braunes, Nova Friburgo-RJ CEP: 28611-300	11/04/2028
015914/2024	Licença Ambiental Integrada	0005/2025	ARP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**111.139/****-61	CONSTRUÇÃO DE ESTACIONAMENTO DE EDIFICAÇÃO MISTA COM ÁREA DE 11.679,19M²	Avenida Conselheiro Julius Arp, nº 80, Bloco 17, , Centro, Nova Friburgo-RJ CEP: 28623-000	14/04/2028
022336/2024	Licença Ambiental Integrada	0006/2025	JOSIELMA JANDRE VERLY	***918.487-**	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR SEM RETIRADA DE MATERIAL	Rua Bernardo Salim Ribeiro, nº 596, Lote 20, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-672	16/04/2028
030463/2023	Licença Ambiental Integrada	0007/2025	TENDA7 INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	**688.697/****-61	TERRAPLENAGEM PARA CONSTRUÇÃO DE UM CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR SEM RETIRADA DE MATERIAL	Rua Wenceslau Braz, nº 335, LOTE 12C - QUADRA D LOTEAMENTO FAZENDA DO CÔNEGO, Cônego, Nova Friburgo-RJ CEP: 28621-670	17/04/2028
014153/2025	Licença Ambiental Temporária	0003/2025	D CARREIRO INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS INTIMAS LTDA	**273.596/****-10	Confecção de roupas íntimas	Rua Elisa Ventura, nº 40, , Cordoeira, Nova Friburgo-RJ CEP: 28613-690	24/04/2026
012274/2025	Licença Ambiental Temporária	0004/2025	MBJ FITNESS LTDA	**257.748/****-17	Confecção de roupas íntimas	Rua Visconde de Itaboraí, nº 654, , Braunes, Nova Friburgo-RJ CEP: 28611-230	30/04/2026
13766/2020	Licença de Operação	NF0777/2021*	A C TRANCOZO M B COMBUSTÍVEIS LTDA	**972.278/****-00	POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS LÍQUIDOS, LAVA-JATO E TROCA DE ÓLEO	Av. Costa e Silva, nº 11, Centro, Nova Friburgo-RJ CEP:28.630-000	06/05/2026

* Publicação solicitada pelo requerente